



Kalbant apie tvarų pažeistų sienų taisymą/renovaciją, daugiausia dėmesio skiriama aplinkai nekenksmingų medžiagų naudojimui, energiją taupantiems sprendimams ir technologijoms, mažinančioms poveikį aplinkai. Straipsnyje pateikiame keletą tvarių sienų remonto variantų.

Perdirbtos ir regeneruotos medžiagos

Naudojant perdirbtas medžiagas arba regeneruojant pastato komponentus, sumažėja naujų žaliavų poreikis ir atliekų kiekis.

- Perdirbta gipso kartono plokštė: pagaminta iš perdirbto gipso, todėl sumažėja naujų išteklių poreikis.
- Regeneruota mediena: jei sienoje yra medinis karkasas arba dailylentės, naudojant regeneruotą arba išgelbėtą medieną, sumažėja miškų naikinimas ir senoms medžiagoms suteikiamas antras gyvenimas.

Privalumai:

- Sumažina poveikį aplinkai.
- Sumažina anglies pėdsaką, palyginti su naujų medžiagų naudojimu.

Ekologiška izoliacija

Jei sienos pažeistos ir reikia naujos izoliacijos, ekologiškos šiltinimo galimybės yra tvarios bei padeda taupyti energiją.

- Perdirbtos celiuliozės izoliacija: pagaminta iš perdirbtų laikraščių ir kitų pluoštų.
- Avies vilnos izoliacija: natūralus, atsinaujinantis išteklius, užtikrinantis puikų šilumos ir drėgmės reguliavimą.
- Medvilnės arba džinsinio audinio izoliacija: pagaminta iš perdirbtos tekstilės, netoksiška ir labai efektyvi.

Privalumai:

- Padidina energijos vartojimo efektyvumą, sumažina šildymo ir vėsinimo išlaidas.
- Sumažina izoliacijos gamybos poveikį aplinkai.

Low-VOC dažai ir dangos

Perdažant ar apdailinant sienas, Low-VOC (lakiųjų organinių junginių) arba Low-VOC dažai ir dangos yra tvarūs bei sveikesni gyventojams.

Privalumai:

- Gerina patalpų oro kokybę, sumažindama kenksmingų cheminių medžiagų išmetimą.
- Saugūs komercinėse patalpose, kuriose daug žmonių, arba jautrioje aplinkoje, pavyzdžiui, mokyklose ir sveikatos priežiūros įstaigose.

Natūralus tinkas

Natūralaus tinko alternatyvos, tokios kaip kalkinis arba molio tinkas, yra tvarus pasirinkimas sienų remontui.

- Kalkinis tinkas: kvėpuojantis ir patvarus, kietėdamas sugeria CO₂.
- Molio tinkas: natūrali, netoksiška medžiaga, turinti puikias drėgmę reguliuojančias savybes.

Privalumai:

- Leidžia sienoms kvėpuoti, užkertant kelią drėgmės kaupimuisi ir pelėsių augimui.
- Ilgaamžis ir labai patvarus, todėl nereikia dažnai taisyti.

FSC sertifikuota arba perdirbta mediena įrėminimui

Atliekant konstrukcijų remontą, pasirenkant Miškų priežiūros tarybos (FSC) sertifikuotą medieną arba naudojant perdirbtą medieną užtikrinama, kad medžiagos gaunamos tvariai.

Privalumai:

- Palaiko atsakingą miškų valdymą ir mažina miškų naikinimą.
- Užtikrina, kad medžiagos būtų iš etiškų ir tvarių šaltinių.

Vandeniui ir pelėsiui atsparios medžiagos

Drėgmei jautriose vietose naudojant tvarias, vandeniui ir pelėsiui atsparias, medžiagas galima išvengti žalos ateityje.

- Magnio oksido (MgO) plokštė: tvari alternatyva gipso kartonui, atspari vandeniui, pelėsiui ir ugniai.
- Kanapių betonas: kanapių pluošto ir kalkių mišinys - kvėpuojanti ir tvari medžiaga, atspari pelėsiui.

Privalumai:

- Apsaugo nuo vandens žalos ir pelėsių susidarymo ateityje, prailgina remonto laiką.
- Pagaminta iš atsinaujinančių arba mažai veikiančių medžiagų, sumažinančių žalą aplinkai.

Bambuko arba kamštienos sienų plokštės

Naudojant tvarias sienų dailylentes, tokias kaip bambukas ar kamštiena, yra natūralus, atsinaujinantis sienų apdailos variantas.

- Bambuko plokštės: bambukas greitai auga, atsinaujina ir yra patvari statybinė medžiaga.
- Kamštienos plokštės: kamštiena nuimama nepažeidžiant medžio, ji pasižymi natūraliomis šilumos ir garso izoliacinėmis savybėmis.

Privalumai:

- Atsinaujinančios, biologiškai skaidžios ir anglies atžvilgiu neutralios medžiagos.
- Prideda unikalios estetikos ir skatina tvarumą.

Stiklo pluoštu armuotas betonas

Jei sienas reikia remontuoti naudojant betoną, stiklo pluoštu armuotas betonas (GFRC) gali būti ekologiška alternatyva. GFRC yra speciali betono gamybos technologija, su daugybe panaudojimo sričių. Dėl jo unikalios savybių ir stiprumo, jis puikiai gali būti naudojamas fasado apdailai, židinio apdailai, vonios praustuvams, virtuvės stalviršiams. GFRC gaminamas derinant smėlio, cemento, polimero, vandens ir stiklo pluošto mišinį.

Privalumai:

- Sumažina betono remonto anglies pėdsaką.
- Padidina ilgaamžiškumą ir sumažina atliekų kiekį statybos procese.
- Galimybė pagaminti lengvą betoną – betono tankis ir tvirtumas išlieka toks kaip paprasto betono, bet GFRC technologijos dėka betoną galime pagaminti plonesnį, dėl to jis tampa daug lengvesnis negu standartinis betonas.
- Aukštas suspaudimo, lankstumo ir tempimo atsparumas – didelė proporcija stiklo pluošto suteikia atsparumą tempimui, kai polimeras suteikia lankstumo ir atsparumo skilimams.

Energiją taupanti izoliacija ir vėdinimas

Sienų remonto metu pagerinus izoliaciją ir vėdinimą, pastatas gali sumažinti energijos sąnaudas ir pagerinti patalpų oro kokybę.

- Geresnė izoliacija: sienų izoliacija gali padėti išvengti energijos praradimo ir padidinti pastato energijos vartojimo efektyvumą.
- Vėdinimo sistemos: energiją taupanti ventiliacija užtikrina, kad sienos išliktų sausos, o tai užkerta kelią pelėsių augimui.

Privalumai:

- Sumažina energijos sąnaudas šildymui ir vėsinimui.
- Apsaugo nuo žalos ateityje, palaikydama sausą, gerai vėdinamą aplinką.

Siūlydami šias tvaraus remonto galimybes, „Gjensidige“ gali padėti nekilnojamojo turto savininkams priimti ekologiškus sprendimus, kurie ne tik pašalins žalą, bet ir prisidėtų prie ekologiškesnės ateities. Šios galimybės atitinka aplinkosaugos tikslus, taip pat gali sumažinti ilgalaikes veiklos sąnaudas ir pagerinti pastato atsparumą.