

## GYVENTOJŲ TURTO DRAUDIMO TAISYKLĖS Nr. 060

### TURINYS

1.	SAVOKOS.....	2
2.	DRAUDIMO SUTARTIES SUDARYMO TVARKA.....	3
3.	DRAUDIMO SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS.....	3
4.	DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMAS. DRAUDIMO APSAUGOS PRADŽIA. DRAUDIMO SUTARTIES PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS.....	4
5.	DRAUDIMO ĮMOKA IR JOS MOKĖJIMAS.....	5
6.	GYVENTOJŲ TURTO DRAUDIMO SĄLYGOS.....	6
7.	DRAUDIMO IŠMOKA IR JOS MOKĖJIMAS.....	26
8.	TEISIŲ IR PAREIGŲ PERLEIDIMAS PAGAL DRAUDIMO SUTARTĮ.....	29
9.	GINČŲ TARP DRAUDĖJO IR DRAUDIKO SPRENDIMŲ TVARKA.....	29
10.	DRAUDIMO SUTARČIAI TAIKOMOS TEISĖS.....	29
11.	INFORMACIJOS KITAI SUTARTIES ŠALIAI TEIKIMO TVARKA.....	29

Uždaroji akcinė bendrovė draudimo kompanija „PZU Lietuva“ (toliau – „Draudikas“) šių gyventojų turto draudimo taisyklių pagrindu įsipareigoja atlyginti draudėjui tiesioginę materialią žalą dėl apdrausto objekto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo, sukkelto staiga, netikėto ir nenumatyto įvykio, apibrėžto šiose gyventojų turto draudimo taisyklėse ir įvykusio draudimo sutarties galiojimo metu, bei kitas išlaidas, atskirai nurodytas šiose gyventojų turto draudimo taisyklėse ir/ ar kitur draudimo sutartyje.

## 1. SĄVOKOS

Sąvokos, naudojamos bet kur draudimo sutartyje, turi tokią reikšmę:

1.1. **Apdraustasis** – turto draudimo atveju – draudimo sutartyje nurodytas asmuo, kurio turiniai interesai yra draudžiami;

civilinės atsakomybės draudimo atveju – draudimo sutartyje nurodytas asmuo, kurio turiniai interesai, susiję su civiline atsakomybe, yra draudžiami.

1.2. **Draudėjas** – asmuo, kuris kreipėsi į draudiką dėl draudimo sutarties sudarymo ar kuriam draudikas pasiūlė sudaryti draudimo sutartį, arba kuris sudarė draudimo sutartį su draudiku.

1.3. **Draudikas** – Uždaroji akcinė bendrovė draudimo kompanija „PZU Lietuva“.

1.4. **Draudžiamasis įvykis** – įvykis, kuris įvyksta draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu ir kurio metu patirti nuostoliai yra draudiko atlyginami pagal draudimo sutartį.

1.5. **Būstas** – tai individualus gyvenamasis namas ar jo dalis su ar be pagalbinių pastatų, butas, atskiras kambarys(-iai) gyvenamajame name ar bute.

Apdraudžiamas būstas skirstomas į:

- nuolat gyvenamąjį būstą (butai, gyvenamieji namai su ar be pagalbiniu pastatu);
- ne nuolat gyvenamąjį būstą (sodo nameliai, vasarnamiai, laisvalaikui skirtos);
- sodybos su ar be pagalbiniu pastatu), naudojamą vien tik savo asmeninėms;
- reikmėms ir skirtą laisvalaikio praleidimui, poilsiui.
- Būstas, kuris nėra pritaikytas gyventi žiemą, visais atvejais priskiriamas ne nuolat gyvenamajam būstui;

1.6. **Draudimo apsauga** – draudiko suteikiamos garantijos atlyginti žalą draudėjui, atsitikus draudimo sutartyje numatytiems draudiminiams įvykiams.

1.7. **Draudimo įmoka** – draudimo sutartyje nurodyta pinigų suma, kurią draudėjas draudimo sutartyje nurodytais terminais ir sąlygomis moka draudikui už draudimo apsaugą.

1.8. **Draudimo interesas** – nuostolis, kurį gali patirti draudėjas, apdraustasis arba naudos gavėjas įvykus draudžiamajam įvykiui.

1.9. **Draudimo išmoka** – pinigų suma, kurią, įvykus draudžiamajam įvykiui, draudikas privalo išmokėti draudėjui ar kitam asmeniui, turinčiam teisę į draudimo išmoką, arba kita draudimo sutartyje nustatyta išmokos mokėjimo forma.

1.10. **Draudimo laikotarpis** – laiko tarpas nuo draudimo apsaugos pradžios iki pabaigos. Jei draudimo sutarties sąlygose nenustatyta kitaip, draudimo apsauga sutampa su draudimo terminu.

1.11. **Fiksuoto termino draudimo sutartis** – draudimo sutartis, kuri galioja tik draudimo sutartyje nustatytu draudimo terminu. Jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip, laikoma, kad draudimo sutartis yra fiksuoto termino.

1.12. **Tęstinė draudimo sutartis** – draudimo sutartis, kuri, draudėjui ir draudikui sutarus, galioja draudimo

sutartyje nustatytais draudimo terminais ir yra automatiškai pratęsiama sekančiam draudimo terminui, bet ne ilgesniam kaip vieneri metai, jei nei viena iš draudimo sutarties šalių ne vėliau kaip prieš 1 mėnesį iki draudimo termino pabaigos neinformuoja kitos šalies apie draudimo sutarties nepratęsimą. Draudimo sutartis laikoma tęstine, jei tai yra nurodyta draudimo liudijime.

1.13. **Draudimo liudijimas** – draudiko išduodamas dokumentas, patvirtinantis draudimo sutarties sudarymą.

1.14. **Draudimo objektas** – draudėjo/apdraustojo turiniai interesai, susiję su apdraustu turtu, asmens gyvybe, sveikata, turtu ar civiline atsakomybe.

1.15. **Draudimo rizika** – draudimo objektui gresiantis tikėtinas pavojus, įskaitant nuostolio dydį.

1.16. **Draudimo suma** – draudimo sutartyje nurodyta pinigų suma arba pinigų suma, kuri apskaičiuojama draudimo sutartyje nustatyta tvarka, kuri, išskyrus draudimo sutartyje nustatytus atvejus, yra lygi didžiausiai draudimo išmokai, galimai išmokėti pagal draudimo sutartį.

1.17. **Draudimo sutartis** – draudimo rūšies taisyklių pagrindu sudaroma rašytinė sutartis tarp draudiko ir draudėjo. Draudėjas draudimo sutartimi įsipareigoja mokėti sutartyje nustatytą draudimo įmoką. Draudikas draudimo sutartimi įsipareigoja sumokėti draudimo išmoką, jeigu įvyksta draudžiamasis įvykis.

Draudimo sutartį sudaro:

- a) draudimo liudijimas ir visi jame nurodyti priedai;
- b) draudimo taisyklės ir (arba) kitos draudimo sutarties sąlygos, dėl kurių draudėjas ir draudikas susitaria raštu (individualios draudimo sutarties sąlygos);
- c) bet kokia sudarant draudimo sutartį draudiko paprašyta ir draudėjo raštu pateikta informacija apie apdraudžiamą riziką, įskaitant prašymą sudaryti draudimo sutartį.

1.18. **Draudimo taisyklės** – draudiko paruoštos draudimo sutarties standartinės sąlygos, kurios yra neatskiriama draudimo sutarties dalis. Draudimo liudijime yra nurodoma, kurios iš draudimo sąlygų bei papildomų draudimo sąlygų bus taikoma draudimo sutarčiai.

1.19. **Draudimo vertė** – draudžiamo turto ar turinės rizikos vertė.

1.20. **Išskaita** – išreikštas fiksuota pinigų suma ar procentais, ar kitaip draudimo sutartyje nustatytas dydis, kuriuo yra mažinama draudimo išmoka.

1.21. **Besąlyginė išskaita** – nurodyta išskaitos suma ar dydis bus išskaitoma iš nuostolio sumos kiekvieno draudžiamąjo įvykio atveju. Jeigu draudimo sutartyje nėra nurodyta kitaip, laikoma, kad išskaita yra besąlyginė.

1.22. **Sąlyginė išskaita** – draudimo išmoka nebus mokama, kai nuostolio suma mažesnė arba lygi išskaitos sumai ar dydžiui, o tais atvejais, kai nuostolio suma didesnė nei išskaita, draudimo išmoka bus mokama neišskaičiuojant išskaitos.

1.23. **Naudos gavėjas** – draudimo sutartyje nurodytas asmuo arba draudėjo, o draudimo sutartyje nurodytais atvejais ir apdraustojo, paskirtas asmuo, turintis teisę gauti draudimo išmoką.

1.24. **Nedraudžiamasis įvykis** – įvykis, kurio metu patirtų nuostolių draudikas pagal draudimo sutartį neatlygina.

1.25. **Nukentėjęs trečiasis asmuo** – civilinės atsakomybės draudimo atveju – asmuo, kuriam draudėjas ar apdraustasis padarė žalos ir kuris įstatymų nurodytomis sąlygomis įgyja teisę į draudimo išmoką.

1.26. **Saugumo reikalavimai** – pareiga laikytis reikalavimų, išvardintų draudimo sutartyje, nustatytų teisės aktų ar kitaip nurodytų raštu, skirtų apsaugoti nuo žalos ar apriboti galimybę žalai atsirasti.

1.27. **Subrogacija** – draudiko teisė reikalauti išmokėtų sumų iš atsakingo už padarytą žalą asmens (atgręžtinio reikalavimo teisė).

## 2. DRAUDIMO SUTARTIES SUDARYMO TVARKA

2.1. Draudimo sutartis sudaroma pagal draudimo rūšies taisykles, kurios laikomos standartinėmis draudimo sąlygomis, arba pagal iš anksto sutartas rašytines individualias draudimo sutarties sąlygas.

2.2. Draudikas privalo sudaryti sąlygas viešai susipažinti su draudimo taisyklėmis ir prieš sudarant draudimo sutartį įteikti jų kopiją draudėjui.

2.3. Draudimo sutartis sudaroma raštu. Jos sudarymas yra patvirtinamas draudiko išduodamu draudimo liudijimu ir draudėjo parašu.

2.4. Jei draudimo taisyklių sąlygos prieštarauja draudimo sutartyje numatytais individualioms draudimo sąlygoms, pirmenybė visada teikiama individualiai draudimo sutarties šalių aptartoms sąlygoms.

## 3. DRAUDIMO SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Pareiga atskleisti informaciją.

3.1.1. Draudėjas neprieštarauja, kad prieš pateikiant draudimo pasiūlymą, draudikas, esant poreikiui, kreiptųsi į VĮ „Registru centras“ dėl informacijos apie draudžiamą nekilnojamąjį turtą gavimo.

3.1.2. Prieš sudarant draudimo sutartį, jei draudimo sąlygos numato arba draudikas ar jo atstovas to pareikalauja, draudėjas privalo pateikti raštu prašymą sudaryti draudimo sutartį ir/ar kitus dokumentus, suteikti draudikui visą žinomą informaciją apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos draudimo rizikos bei galimų nuostolių dydžio įvertinimui.

3.1.3. Esminėmis aplinkybėmis, apie kurias draudėjas privalo informuoti draudiką ar jo atstovą, pripažįstamos aplinkybės, nurodytos draudimo sutarties sąlygose (įskaitant taisykles, draudimo liudijimą, rašytinį draudėjo prašymą, raštu draudikui suteiktą informaciją).

3.1.4. Draudėjas privalo pranešti draudikui apie visas draudimo sutartis, pagal kurias draudžiamas objektas yra apdraustas nuo tų pačių rizikų.

3.1.5. Draudėjas ir/ar apdraustasis yra atsakingi už draudikui ar jo atstovui pateikiamos informacijos pilnumą, tikslumą ir teisingumą.

3.1.6. Draudimo sutarties galiojimo metu draudėjas ir apdraustasis privalo nedelsiant ištaisyti ir raštu pateikti draudikui bet kokią sudarant draudimo sutartį pateiktą klaidingą ar nepilną informaciją.

3.1.7. Jeigu po draudimo sutarties sudarymo nustatoma, kad draudėjas ir/ar apdraustasis suteikė draudikui ar jo atstovui žinomai melagingą informaciją apie esmines aplinkybes, tai draudikas turi teisę reikalauti pripažinti draudimo sutartį negaliojančia, išskyrus atvejus, kai aplinkybės, kurios buvo nusišlėptos, išnyko iki draudžiamąjo įvykio ar neturėjo įtakos draudžiamajam įvykiui.

3.1.8. Jeigu draudėjas ar apdraustasis dėl neatsargumo nepateikė informacijos apie esmines aplinkybes, tai draudikas privalo ne vėliau kaip per 2 (du) mėnesius nuo šių aplinkybių sužinojimo pasiūlyti draudėjui pakeisti draudimo sutartį. Jei draudėjas atsisako tai padaryti arba neatsako į draudiko pasiūlymą per vieną mėnesį, tai draudikas turi teisę reikalauti nutraukti draudimo sutartį.

3.1.9. Jeigu draudėjas dėl neatsargumo nepateikė informacijos apie minėtas esmines aplinkybes, tai įvykus draudžiamajam įvykiui draudikas privalo išmokėti draudimo išmokos, kuri būtų išmokama draudėjui įvykdžius savo

pareigą, dalį, proporcingą sutartos draudimo įmokos ir draudimo įmokos, kuri būtų nustatyta, žinant nepateiktą informaciją, santykiui.

3.1.10. Jeigu draudikas, žinodamas aplinkybes, apie kurias draudėjas neinformavo dėl neatsargumo, nebūtų sudaręs draudimo sutarties, tai jis per du mėnesius nuo sužinojimo, kad draudėjas nepateikė nustatytos informacijos dėl neatsargumo, turi teisę reikalauti nutraukti draudimo sutartį. Įvykus draudžiamajam įvykiui, draudikas turi teisę atsisakyti išmokėti draudimo išmoką tik įrodęs, kad nė vienas draudikas, žinodamas aplinkybes, kurių draudėjas nenurodė dėl neatsargumo nebūtų sudaręs draudimo sutarties.

3.2. Draudėjo pareiga informuoti naudos gavėją. Draudėjas privalo pranešti naudos gavėjui apie sudarytą, perrašytą ar nutrauktą turto draudimo sutartį.

3.3. Draudimo rizikos padidėjimas ir sumažėjimas

3.3.1. Draudėjas privalo nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas, raštu informuoti draudiką apie bet kokią esminių aplinkybių, nurodytų sudarant draudimo sutartį ar nustatytų draudimo liudijime ar kituose draudimo sutarties dokumentuose, kurios padidina ar gali padidinti draudimo riziką ir kurių draudikas nežinojo sudarant draudimo sutartį, pasikeitimą.

3.3.2. Draudikas, kai jam buvo pranešta apie draudimo rizikos padidėjimą, turi teisę reikalauti pakeisti draudimo sutarties sąlygas ar padidinti draudimo įmoką.

Jeigu draudėjas tokiu atveju nesutinka pakeisti draudimo sutarties sąlygų ar mokėti didesnę draudimo įmoką, draudikas turi teisę kreiptis į teismą dėl draudimo sutarties pakeitimo ar nutraukimo. Jei iki draudimo sutarties nutraukimo įvyksta draudžiamasis įvykis, kuriam įtakos turėjo padidėjusi draudimo rizika, draudikas turi teisę sumažinti ar atsisakyti mokėti draudimo išmoką.

3.3.3. Jei draudėjas nevykdo savo pareigos informuoti draudiką apie padidėjusią riziką, draudikas turi teisę reikalauti nutraukti draudimo sutartį ir atlyginti patirtus nuostolius, tiek, kiek jų nepadengia gautos draudimo įmokos. Jei iki draudimo sutarties nutraukimo įvyksta draudžiamasis įvykis, kuriam įtakos turėjo padidėjusi draudimo rizika, draudikas turi teisę sumažinti ar atsisakyti mokėti draudimo išmoką.

3.3.4. Jei draudimo rizika sumažėja, draudėjas turi teisę reikalauti pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba sumažinti draudimo įmoką. Jei draudikas nesutinka pakeisti draudimo sutarties sąlygų ar sumažinti draudimo įmoką, draudėjas turi teisę kreiptis į teismą dėl draudimo sutarties nutraukimo ar pakeitimo iš esmės pasikeitus aplinkybėms.

3.4. Saugumo reikalavimų laikymasis

3.4.1. Draudėjas privalo laikytis saugumo reikalavimų (bendros priešgaisrinės saugos taisyklės, turto apsaugos priemonės), nurodytų draudimo sutartyje ar nustatytų teisės norminiuose aktuose.

3.4.2. Draudėjas privalo suteikti galimybę draudikui ar jo įgaliotam atstovui laisvai ir netrukdomai apžiūrėti apdraustus objektus, atlikti foto fiksiciją, nustatant, ar draudėjas laikosi draudimo sutarties sąlygų, įskaitant saugumo reikalavimus.

3.4.3. Jei draudėjas nesilaiko saugumo reikalavimų, draudikas turi teisę mažinti ar nemokėti draudimo išmokos. Tačiau draudikas negali atsisakyti mokėti draudimo išmoką arba ją sumažinti tais atvejais, kai saugumo reikalavimų nesilaikymas neturėjo jokios įtakos žalos atsiradimui.

3.5. Draudėjo pareigos gręšiant ar įvykus draudžiamajam įvykiui.

3.5.1. Draudėjas, naudos gavėjas, jei jie žino apie draudimo sutartį ir ketina pasinaudoti savo teise į draudimo išmoką, sužinoję apie draudžiamąjį įvykį ar aplinkybes, dėl kurių kyla realus pavojus įvykti

draudžiamajam įvykiui, privalo nedelsiant:

- a) atsižvelgiant į galimybes ir aplinkybes imtis visų reikalingų priemonių užkirsti kelią žalos atsiradimui ir/ar jos dydžiui sumažinti;
- b) apie tai pranešti atitinkamoms institucijoms ir/ar tarnyboms (pvz. policija, greitoji pagalba, priešgaisrinė tarnyba, avarinės tarnybos ir pan.);
- c) pranešti draudikui ar jo atstovui, nurodydami žinomą ar numanomą priežastį, akivaizdžiai galinčią sukelti ar sukėlusią draudžiamąjį įvykį;
- d) laikytis visų draudiko nurodymų;
- e) suteikti draudikui ar jo įgaliotam atstovui galimybę laisvai ir netrukdomai nustatyti žalos dydį ir priežastis (patikrinti turto apskaitos, įsigijimo, realizavimo, nuomos ir kitus dokumentus).

3.5.2. Apie draudžiamąjį įvykį draudėjas ir/ar apdraustasis privalo raštu informuoti draudiką ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po to, kai apie tą įvykį sužinojo arba turėjo sužinoti, nurodydamas:

- kada ir kokiomis aplinkybėmis įvyko įvykis;
- pavardes, adresus, telefonus (kontaktinius duomenis) asmenų, reiškiančių arba galinčių pareikšti pretenziją;
- kada (data) ir kokioms (pavadinimas) kompetentingoms institucijoms pranešta apie įvykį;
- galimą žalos dydį.

3.5.3. Draudėjas privalo informuoti pretenziją pareiškusius trečiuosius asmenis (jei tokie yra) apie civilinės atsakomybės draudimo sutartį ir apie būtinybę parodyti draudiko atstovui sugadintą turtą ar jo liekanas, saugoti sugadintą ar išlikusį turtą, kol jo apžiūrėti atvyks draudiko atstovas.

3.5.4. Nedelsiant informuoti draudiką apie tai, kad tretieji asmenys kreipiasi į teismą dėl žalos atlyginimo.

3.5.5. Draudiko reikalavimu, suteikti jam teisę vesti derybas su trečiaisiais asmenimis ir atstovauti draudėją pretenzijos nagrinėjime teismine tvarka.

3.5.6. Draudėjas neturi teisės be rašytinio draudiko sutikimo pripažinti pretenziją ir atlyginti nuostolius. Jeigu draudėjas neįvykdo šio reikalavimo, tai draudikas turi teisę atsisakyti mokėti draudimo išmoką, nebent atlygintino nuostolio suma ir atsakomybės pagrindas yra neabejotinai pagrįsti.

3.5.7. Draudėjas privalo pateikti draudikui visus dokumentus, įrodymus ir pilną informaciją, reikalingą imtis veiksmų prieš asmenį, kaltą dėl atsiradusios žalos, ir bendradarbiauti su draudiku, įgyvendinant jo atgręžtinio reikalavimo teisę.

3.5.8. Jei draudėjas ir/ar apdraustasis nevykdo aukščiau ir kitur draudimo sutarties sąlygose nustatytų pareigų, draudikas turi teisę atsisakyti išmokėti draudimo išmoką arba ją sumažinti, atsižvelgdamas į tai, ar draudėjas savo pareigos neįvykdė tyčia ar dėl neatsargumo.

3.5.9. Draudikas atlygina visas būtinas išlaidas, patirtas vykdant reikalavimą užkirsti kelią žalos atsiradimui ar jos dydžiui sumažinti, net jei tokiu atveju yra viršijama draudimo suma. Tokios išlaidos atlyginamos proporcingai draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui.

3.6. Draudiko teisė įvertinti draudimo riziką ir atsisakyti sudaryti draudimo sutartį.

3.6.1. Prieš sudarant draudimo sutartį draudikas turi teisę, bet ne privalo, apžiūrėti/įvertinti draudžiamą riziką, atlikti foto fiksciją, o jeigu reikia, savo išlaidomis paskirti ekspertus draudimo rizikos įvertinimui. Draudiko atlikti vertinimai, bet kokia jų rašytinė ataskaita, raštu ar žodžiu išreikšta nuomonė laikoma tik draudimo rizikos vertinimu ir

negali būti draudėjo naudojama kaip įrodymas, kad draudimo objektas yra saugus, nekelti pavojaus aplinkai, atitinka įstatymus ir kitus teisės norminius aktus, inžinerinius, pramoninius standartus ir/ar kitus reikalavimus.

3.6.2. Draudikas turi teisę atsisakyti sudaryti draudimo sutartį nenurodydamas priežasties.

3.7. Draudėjo teisių į žalos atlyginimą perėjimas draudikui (subrogacija)

3.7.1. Draudikui, išmokėjusiam draudimo išmoką, pereina draudėjo ar apdraustojo teisė reikalauti išmokėtų sumų iš atsakingo už padarytą žalą asmens. Jei žala buvo padaryta tyčia, reikalavimo teisė draudikui pereina visais atvejais.

3.7.2. Subrogacija netaikoma įstatymų numatytais atvejais (pvz. civilinės atsakomybės draudimo atveju).

3.7.3. Draudėjas (naudos gavėjas) privalo perduoti draudikui visą informaciją, kuri yra būtina, kad draudikas tinkamai įgyvendintų jam perėjusią reikalavimo teisę.

3.7.4. Jeigu draudėjas (naudos gavėjas) atsisakė savo reikalavimo teisės arba ją įgyvendinti tapo negalima dėl draudėjo (naudos gavėjo) kaltės, tai draudikas atleidžiamas visiškai ar iš dalies nuo draudimo išmokos mokėjimo ir turi teisę reikalauti grąžinti jau išmokėtą išmoką.

3.8. Teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį perleidimas

3.8.1. Draudikas turi teisę perleisti savo teises ir pareigas, kylančias iš draudimo sutarties, kitiems draudikams įstatymų numatyta tvarka.

3.8.2. Apie ketinimą perleisti teises ir pareigas draudikas privalo ne vėliau kaip prieš du mėnesius paskelbti mažiausiai 2–juose dienraščiuose, platinamose visoje Lietuvos Respublikoje ir kitoje Europos Sąjungos valstybėje.

3.8.3. Draudėjas, nesutikdamas su teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį perleidimu, turi teisę nutraukti draudimo sutartį raštu pranešdamas apie tai draudikui per vieną mėnesį nuo teisių ir pareigų perleidimo. Gražinamos įmokos apskaičiavimo tvarka aprašyta šių gyventojų turto draudimo taisyklių 4.3.3. punkte.

3.8.4. Draudėjas neturi teisės perduoti savo teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį, be rašytinio draudiko pritarimo.

3.9. Nenugalima jėga (Force majeure)

3.9.1. Draudimo sutarties šalis yra atleidžiama nuo pareigų pagal draudimo sutartį vykdymo, jeigu ji įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (force majeure aplinkybės).

3.9.2. Jei draudimo sutarties šalis negali ar negalės įvykdyti bet kokių savo pareigų pagal draudimo sutartį dėl force majeure aplinkybių, ji privalo raštu pranešti tai kitai šaliai apie šias aplinkybes bei jų įtaką sutarties vykdymui. Pranešimas turi būti išsiųstas ne vėliau kaip per 14 dienų, kai šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie force majeure aplinkybes.

3.9.3. Draudimo sutarties šalis, davusi pranešimą, yra atleidžiama nuo prievolių vykdymo tol, kol force majeure aplinkybės neleidžia įvykdyti prievolių.

#### **4. DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMAS. DRAUDIMO APSAUGOS PRADŽIA. DRAUDIMO SUTARTIES PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS.**

##### **4.1. Draudimo sutarties įsigaliojimas.**

Draudimo sutartis sudaroma šalių sutartam ir draudimo

liudijime nurodytam terminui. Draudimo sutartis įsigalioja nuo draudimo liudijime nurodytos dienos 00:00 val. (Lietuvos laiku), jei liudijime nėra nurodytas kitas laikas, bet ne anksčiau nei sumokama sutarta visa draudimo įmoka ar jos pirma dalis, jeigu draudimo sutartyje nenumatyta draudimo įmokos ar jos pirmos dalies mokėjimo atidėjimo laikotarpis.

Draudimo sutartis gali būti fiksuoto termino arba tęstinė. Jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip, laikoma, kad draudimo sutartis yra fiksuoto termino. Draudimo apsauga galioja tik draudžiamiesiems įvykiams, įvykusiems po draudimo sutarties įsigaliojimo. Jeigu draudimo sutartyje numatyta taikyti draudimą ir draudžiamiesiems įvykiams, įvykusiems iki draudimo sutarties įsigaliojimo, tai tokia sąlyga galioja, jei draudimo sutarties šalys apie draudžiamąjį įvykį, kuris įvyko iki sutarties įsigaliojimo, nežinojo.

#### **4.2. Draudimo sutarties pasibaigimas ir nutraukimas.**

4.2.1. Draudimo sutarties terminas pasibaigia draudimo liudijime nurodytą dieną 24:00 val. (Lietuvos laiku), jei draudimo liudijime nėra nurodytas kitas laikas.

4.2.2. Draudimo sutartis pasibaigia prieš galiojimo terminą:

- a) jei draudiko išmokėtų išmokų suma yra lygi draudimo sumai;
- b) jei draudėjas (juridinis asmuo) yra likviduojamas, ir nėra jo teisių bei pareigų perėmėjo, t.y. draudimo sutartis pasibaigia nuo teismo sprendimo iškelti bankroto byla įsiteisėjimo dienos.
- c) jei pasikeičia apdrausto turto savininkas, išskyrus atvejus, kai draudimo sutarties šalys ir naujasis turto savininkas raštu sutaria kitaip arba kai naujuoju savininku tampa pats draudėjas (Pvz. draudėjas išsiperka turtą lizingo ar kitu būdu);
- d) jei yra kiti įstatymų ar draudimo sutarties nustatyti sutarčių ir/ar pareigų galiojimo pasibaigimo pagrindai.

4.2.3. Draudėjas bet kokių atveju turi teisę nutraukti draudimo sutartį raštu pranešdamas apie tai draudikui ne vėliau kaip prieš 30 dienų.

4.2.4. Draudikas turi teisę nutraukti draudimo sutartį raštu pranešdamas apie tai draudėjui prieš 7 kalendorines dienas, jeigu:

- a) draudėjas ar apdraustasis nesilaikė saugumo reikalavimų ir/ar nepašalino draudiko iki sudarant sutartį ar draudimo sutarties galiojimo metu nurodytų trūkumų, kas yra laikoma esminiu draudimo sutarties pažeidimu;
- b) draudėjas ar apdraustasis tyčia sukėlė žalą;
- c) draudėjas ar apdraustasis, įvykus draudžiamajam įvykiui, apgaulingai pateikė draudikui neteisingą ar nepilną informaciją, kuri yra svarbi nustatant draudimo išmokos dydį, neteisėtai būdais siekė gauti draudimo išmoką.

4.2.5. Draudikas turi teisę reikalauti nutraukti draudimo sutartį, jei draudėjas neinformuoja jo apie draudimo sutarties galiojimo metu padidėjusią draudimo riziką, arba kreiptis į teismą dėl draudimo sutarties nutraukimo, jei draudėjas nesutinka pakeisti draudimo sutarties sąlygų (taip pat žr. šių Draudimo sutarties šalių teisės ir pareigos 3.3. punktą).

4.2.6. Draudimo sutartis gali būti nutraukta prieš joje nustatytą jos galiojimo terminą, jeigu po sutarties įsigaliojimo išnyko galimybės įvykti draudžiamajam įvykiui arba draudimo rizika išnyko dėl aplinkybių, nesusijusių su draudžiamuoju įvykiu.

4.2.7. Draudiko teisė nutraukti draudimo sutartį, kai

draudėjas nesumoka draudimo įmokos, yra apibrėžta šių taisyklių sąlygų 5.3.–5.6. punktuose.

4.2.8. Draudimo sutartis gali būti nutraukta kitais teisės aktų nuostatų ar draudimo sutarties sąlygų numatytais atvejais ir nustatyta tvarka.

#### **4.3. Atsiskaitymo tvarka nutraukus draudimo sutartį.**

4.3.1. Jei draudimo sutartis yra nutraukiama ar pasibaigia prieš sutartą datą, draudikas visada turi teisę į įmokos dalį už draudimo sutarties galiojimo laikotarpį.

4.3.2. Likusi draudimo įmokos dalis nėra gražinama, jeigu draudimo sutartis yra nutraukiama pagal šių taisyklių 4.2.4 punktą.

4.3.3. Jeigu draudimo sutartis nutraukiama draudėjo iniciatyva, draudikas iš gražintinos įmokos dalies išskaičiuoja:

- a) sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas (30% nuo sumokėtų nepanaudotų įmokų sumos už einamuosius metus, bet ne mažesnė suma nei 10Lt);
- b) draudimo išmokas, mokėtas / numatomas išmokėti pagal tą draudimo sutartį;
- c) nesumokėtas draudimo įmokas ir kitas gautinas sumas.

4.3.4. Draudikas privalo gražinti draudėjui sumokėtą draudimo įmoką už likusį draudimo sutarties galiojimo laikotarpį, jeigu draudimo sutartis nutraukiama dėl to, kad po jos įsigaliojimo išnyko galimybės įvykti draudžiamajam įvykiui arba draudimo rizika išnyko dėl aplinkybių, nesusijusių su draudžiamuoju įvykiu (draudimo objektas žuvo dėl priežasčių, nesusijusių su draudžiamuoju įvykiu ir kt.).

#### **5. DRAUDIMO ĮMOKA IR JOS MOKĖJIMAS**

5.1. Draudimo įmokos dydį apskaičiuoja draudikas, atsižvelgdamas į draudėjo pateiktą informaciją, draudimo objektą, draudimo sumą, draudimo riziką, kitas draudimo sutartyje nustatytas sąlygas, draudiko įmokų skaičiavimo metodiką ir kitą svarbią informaciją.

5.2. Draudimo įmokos privalo būti mokamos draudimo liudijime nurodytais terminais. Draudimo įmoka laikoma sumokėta, ją užskaičius draudiko banko sąskaitoje, arba gavus draudimo įmoką grynais pinigais.

Jei draudimo įmoka ar jos dalis yra nesumokama sutartu laiku, draudikas turi teisę skaičiuoti 0,02 % dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.3. Draudėjui nesumokėjus draudimo įmokos ar jos dalies draudimo sutartyje nustatytu laiku (išskyrus atvejus, kai draudimo sutarties įsigaliojimas siejamas su draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimu), draudikas praneša draudėjui raštu, nuroydamas, kad per 20 dienų nuo išsiuntimo draudėjui nesumokėjus draudimo įmokos ar jos dalies, draudimo apsauga bus sustabdyta ir atnaujinta nuo kitos po apmokėjimo dienos.

5.4. Jei draudžiamasis įvykis įvyksta draudimo apsaugos sustabdymo metu, draudikas neprivalo mokėti draudimo išmokos.

5.5. Jei draudimo apsaugos sustabdymas dėl įmokos nesumokėjimo tęsiasi ilgiau nei 3 mėnesius, tai draudikas turi teisę vienašališkai nutraukti draudimo sutartį. Šiuo atveju draudikas turi teisę į iki draudimo sutarties sustabdymo nesumokėtas draudimo įmokas. Apie vienašališką sutarties nutraukimą draudikas neprivalo atskirai pranešti.

5.6. Jei draudimo sutarties įsigaliojimas siejamas su draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimu, pranešimas apie nesumokėtą įmoką nėra siunčiamas. Jei draudimo įmoka ar jos pirma dalis yra nesumokama, draudimo sutartis neįsigalioja.

## 6. GYVENTOJŲ TURTO DRAUDIMO SĄLYGOS

### 6.1. Draudimo objektas.

6.1.1. Draudimo objektu, priklausomai nuo to, kas nurodyta draudimo sutartyje, gali būti:

- draudėjo gyvenamas būstas (nekilnojamasis turtas) ir/arba
- investicijos į nekilnojamąjį turtą, ir/ar
- draudėjo gyvenamame būste esantis namų turtas (kilnojamasis turtas).

6.1.2. Būstas – tai individualus gyvenamasis namas ar jo dalis su ar be pagalbinių pastatų, butas, atskiras kambarys(–iai) gyvenamajame name ar bute.

6.1.3. Apdraudžiamas būstas skirstomas į:

- nuolat gyvenamąjį būstą (butai, gyvenamieji namai su ar be pagalbinių pastatų);
- ne nuolat gyvenamąjį būstą (sodo nameliai, vasarnamiai, laisvalaikui skirtos sodybos su ar be pagalbinių pastatų), naudojamą vien tik savo asmeninėms reikmėms ir skirtą laisvalaikio praleidimui, poilsiui. Būstas, kuris nėra pritaikytas gyventi žiemą, visais atvejais priskiriamas ne nuolat gyvenamajam būstui;
- negyvenamuosius pastatus.

### 6.2. Draudimo vieta.

6.2.1. Nekilnojamasis turtas (pastatai) yra draudžiami sutartyje nurodytu adresu (draudimo vieta).

6.2.2. Namų turto draudimo vieta yra gyvenamasis pastatas (namas, jo dalis, butas), esantis draudimo liudijime nurodytu adresu.

6.2.3. Jeigu draudimo sutartyje nėra numatyta kitaip, namų turtas namų valdos teritorijoje, pagalbinuose, ūkiniuose pastatuose nėra apdraudžiamas.

6.2.4. Namų turtas bet kokiose bendro naudojimo patalpose, daugiabučių namų sandėliukuose, rūsiuose, ant daugiabučio namo stogo nėra apdraudžiamas.

6.2.5. Draudimo apsauga taip pat galioja apdraustam kilnojamajam turtui, kuris buvo laikinai perkeltas iš draudimo vietos, jei tai buvo būtina dėl įvykusio ar realiai grėsusio draudžiamojo įvykio.

6.2.6. Draudimo apsauga galioja tik Lietuvos Respublikos teritorijoje.

6.2.7. Draudimo apsauga už draudimo vietos ribų negalioja (jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip):

- kilnojamajam turtui, apdraustam pirmosios rizikos draudimu;
- turtui, esančiam draudėjui ar jo šeimos nariams priklausančiame ne nuolat gyvenamame būste (sodo nameliuose, vasarnamiuose, laisvalaikio praleidimui skirtose sodybose);
- negyvenamuose pastatuose ar patalpose, nepaisant jų priklausomybės;
- kai draudėjas ar jo šeimos narys laikinai gyvena kitur dėl studijų aukštojoje ar aukštesniojoje mokykloje, kitoje mokymo įstaigoje.

6.2.8. Draudėjo pareiga saugoti apdraustą turtą išlieka ir draudimo apsaugai galiojant už draudimo vietos ribų.

### 6.3. Nekilnojamasis turtas.

6.3.1. Apdraudžiami tik draudimo sutartyje įvardinti:

- pastatai ar jų dalys (gyvenamojo namo dalis, butas ir pan.), namų valdoje esantys stacionarūs kiemo statiniai, gerbūvio elementai (toliau – pastatai) ir/ar
- investicijos į nekilnojamąjį turtą.

6.3.2. Pastatas – tai objektas, sukurtas statybos darbais naudojant statybines medžiagas ir tvirtai sujungtas su žeme, kurio negalima perkelti iš vienos vietos į kitą nepakeitus jo paskirties bei iš esmės nesumažinus jo

vertės, ir skirtas draudėjo buitiniams, asmeninio ūkio bei kultūriniais poreikiams tenkinti.

6.3.3. Pastatui priskiriami pastato viduje esantys ir vien tik to pastato ar jo apdraustos dalies aptarnavimui skirti įrenginiai, kurie pagal paskirtį ir prigimtį yra nekilnojamieji:

- stacionarūs vandentiekio, kanalizacijos įrenginiai;
- elektros instaliacija ir stacionarūs elektros valdymo įrenginiai;
- stacionarūs šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginiai;
- priešgaisrinės ir kitos turto apsaugos stacionari įranga;
- stacionarūs apdailos elementai, kurių negalima perkelti iš vienos vietos į kitą nesumažinus jų vertės.

6.3.4. Pastatui taip pat priskiriami ir kartu apdraudžiami tik draudėjui priklausantys ir pastato sklypo teritorijoje esantys inžineriniai tinklai iki jų susijungimo su bendro naudojimo inžineriniais tinklais, bet ne didesniu nei 150 metrų atstumu nuo apdraudžiamo pastato.

6.3.5. Stacionarūs gerbūvio elementai ir kitos pastato sudėtinės dalys yra apdraudžiami tik tuo atveju, jei jie yra užfi ksuoti šio pastato inventorinėje byloje, jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip.

6.3.6. Draudimo objektu nėra laikomi:

- bendro naudojimo patalpos, pastato dalys bei inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai, bet kokia įranga ir įrengimai, skirti ne vien tik apdraudžiamo pastato, jo dalies (buto) eksploatacijai ir/ar aptarnavimui;
- šiltnamiai, kurių karkasai pagaminti iš medžio ar plastiko, arba kurie yra dengti polietileno plėvele;
- nekilnojamasis turtas, naudojamas vien tik draudėjo komercinei veiklai;
- įranga, įrengimai, laidai ir vamzdžiai, naudojami išimtinai verslui, vykdomam draudimo vietoje, arba prijungti prie gamybinių mechanizmų ir/ ar įrangos;
- radijo ir televizijos antenų įranga;
- reklaminiai ženklai ir iškabos;
- gruntas ar žemė, kuri yra po žemutiniu aukštu ir žemiau pamato perdengimo plokštės;
- žemė;
- augalai;
- neinventorizuoti daugiabučių namų rūšiai, požeminės stovėjimo aikštelės, stacionarūs gerbūvio elementai ir pastato sudėtinės dalys, balkonai, nebent jiems draudimo sutartyje yra nurodyta atskira draudimo suma.

6.3.7. Draudimo apsauga negalioja apleistų, avarinės būklės, nugriovimui skirtų, savavališkai, be suderinto statybos projekto pastatytų pastatų atžvilgiu, nebent tai yra individualiai aptarta draudimo sutartyje.

### 6.4. Kilnojamasis turtas.

6.4.1. Kilnojamasis (namų) turtas – namų apstatymo, buitiniam naudojimui bei vartojimui skirti kilnojamieji namų apyvokos daiktai.

6.4.2. Kilnojamajam turtui taip pat priskiriama radijo ir televizijos antenų įranga (išskyrus bendro naudojimo).

6.4.3. Žemiau įvardintas turtas yra priskiriamas vertybių kategorijai ir nėra apdraudžiamas, jei nėra nurodyta draudimo sutartyje:

- grynieji pinigai;
- mobilūs telefonai bei jų priedai;
- taurieji metalai, jų lydiniai ir dirbiniai iš tauriųjų metalų, įskaitant papuošalus, brangakmeniai,

- perlai;
- d) meno dirbiniai antikvariniai daiktai, kolekcijos;
- e) papuošalai, juvelyriniai dirbiniai;
- f) pašto ženklai, monetos, medaliai, antikvariniai dirbiniai, kolekcijos, retos knygos ir rankraščiai, unikalūs, reti daiktai;
- g) dokumentai, kuriuos galima atstatyti remiantis nepriklausomų registru ar kitų ofi cialių šaltinių duomenimis, įskaitant banko korteles (nuostoliu laikoma tik šių dokumentų ar kortelių atstatymo kaštai);
- h) kailio, odos gaminiai, meno dirbiniai (paveiksiai, piešiniai, grafi kos darbai, skulptūros, rankų darbo kilimai, gobelenai ir pan.).

6.4.4. Tik draudėjui ir draudikui atskirai susitarus, draudžiant kilnojamąjį turtą už papildomą įmoką gali būti apdraudžiamas turtas, naudojamas draudėjo profesinėje veikloje;

- a) pašarai gyvuliams, žemės ūkio produkcijos atsargos, žemės ūkio mašinos ir padargai;
- c) savaeigės vejpjovės, sodo traktoriai ir kiti panašūs savaeigiai mechanizmai, kurių greitis ne didesnis nei 15 km/val.;
- d) duomenys ir programinė įranga bei kita informacija, esanti kompiuterio įrenginiuose, bet kokio tipo duomenų laikmenose;
- e) nuomininkų turtas, išskyrus tą, kurį jiems perdavė naudotis draudėjas;
- f) krosnių kuras, dujos, bet koks kietas kuras;
- g) statybinės medžiagos;
- h) reklaminės iškabos, skydai;
- i) draudėjo svečių daiktai, esantys apdraustuose pastatuose, išskyrus mobiliuosius telefonus, vertybes, nešiojamus ir kišeninius kompiuterius;
- j) neregistruotinos vandens, oro transporto priemonės, skraidyklės,
- k) neregistruotinos motorinės sausumos transporto priemonės, išskyrus motorizuotus invalidų vežimėlius;
- l) kilnojamasis turtas daugiabučių namų rūsiuose.

6.4.5. Nėra apdraudžiama:

- a) radioaktyvios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos;
- b) alkoholiniai gėrimai, narkotinės medžiagos, vaistai, maisto produktai;
- c) registruojamos motorinės sausumos, vandens, oro, geležinkelio transporto priemonės ir jų priekabos, transporto priemonių atsarginės dalys, benzinas ir kitas skystas kuras;
- d) augalai, paukščiai ir gyvūnai;
- e) avarinės būklės, apleistuose pastatuose esantis turtas;
- f) daiktai, esantys bendro naudojimo patalpose;
- g) bet kokia bendro naudojimo įranga ir įrenginiai;
- h) už daugiabučio namo buto ribų esančios komunikacijos bei įranga;
- i) turtas, gautas iš gyventojų ar organizacijų remontui, perdirbimui, pardavimui, saugojimui;
- j) bet kokios pardavimui skirtos prekės ar jų pavyzdžiai, žaliavos, reklaminė medžiaga;
- k) banko ir banko kortelių sąskaitose esantys pinigai;
- l) šaunamieji ginklai.

## 6.5. Papildomai susitarus ir numaćius draudimo sutartyje, gali būti apdrausta.

6.5.1. Dviračio vagystė

6.5.1.1. Draudimo apsauga galioja tik tada, jei draudikas ir draudėjas papildomai susitarė ir

numatė tai draudimo sutartyje.

6.5.1.2. Dviratis apdraudžiamas nuo vagystės:

- a) draudėjui ar jo šeimos nariams palikus užrakintą ir prirakintą prie kitų stacionarių objektų bet kur LR teritorijoje.
- b) draudimo apsauga galioja su sąlyga, kad apie dviračio vagystę pranešta policijai.

6.5.2. Plėšimas už draudimo vietos ribų, draudėjui esant ne patalpoje

6.5.2.1. Draudžiamasis įvykis – draudimo sutartimi apdraustų kilnojamųjų daiktų vagystė su plėšimu draudėjui esant ne patalpoje.

Plėšimas – draudėjo ar jo šeimos nario atžvilgiu panaudota fi zinė ar psichologinė prievarta, jam priešinant prieš apdrausto turto atėmimą.

6.5.2.2. Apdraudžiami ir draudėjo bei su draudėju nuolat kartu gyvenančių ir bendro namų ūkio siejamų jo šeimos narių (sutuoktinis, draudėjo išlaikomi tėvai ir vaikai) su savimi laikinai pasiimti šia draudimo sutartimi apdrausti asmeniniai nešiojamieji daiktai, išskyrus (jei draudimo sutartyje nesusitarta kitaip):

- a) grynieji pinigai;
- b) juvelyriniai dirbiniai, papuošalai;
- c) mobilieji telefonai;
- d) meno dirbiniai, kolekcijos, antikvariniai daiktai;
- e) pašto ženklai, monetos, medaliai, retos knygos ir rankraščiai, unikalūs, reti daiktai;
- f) darbo įrankiai bei įranga, kurią naudoja draudėjas ar jo šeimos nariai profesinėje ar verslo veikloje;
- g) panaudos sutartimi naudojamas turtas;
- h) dviračiai.

6.5.3. Išlaidos būsto nuomai

Atlyginamos būsto nuomos išlaidos iki draudimo sutartyje nurodyto dydžio, atsiradusios dėl draudimo sutartyje numatytų draudžiamųjų įvykių.

6.5.4. Plėšimas už draudimo vietos ribų, draudėjui esant patalpoje.

6.5.4.1. Draudžiamasis įvykis – draudimo sutartimi apdraustų kilnojamųjų daiktų vagystė su plėšimu draudėjui esant uždaroje patalpoje, bet ne draudimo vietoje. Plėšimas – draudėjo ar jo šeimos nario atžvilgiu panaudota fi zinė ar psichologinė prievarta, jam priešinant prieš apdrausto turto atėmimą.

6.5.4.2. Apdraudžiami ir draudėjo bei su draudėju nuolat kartu gyvenančių ir bendro namų ūkio siejamų jo šeimos narių (sutuoktinis, draudėjo išlaikomi tėvai ir vaikai) su savimi laikinai pasiimti šia draudimo sutartimi apdrausti asmeniniai nešiojamieji daiktai, išskyrus (jei draudimo sutartyje nesusitarta kitaip):

- a) grynieji pinigai;
- b) juvelyriniai dirbiniai, papuošalai;
- c) mobilieji telefonai;
- d) meno dirbiniai, kolekcijos, antikvariniai daiktai;
- e) pašto ženklai, monetos, medaliai, retos knygos ir rankraščiai, unikalūs, reti daiktai;
- f) darbo įrankiai bei įranga, kurią naudoja draudėjas ar jo šeimos nariai profesinėje ar verslo veikloje;
- g) panaudos sutartimi naudojamas turtas;
- h) dviračiai.

6.5.5. Žemės drebėjimas

6.5.5.1. Nuostoliu laikoma ir draudimo išmoka mokama už apdrausto turto sugadinimą, sunaikinimą ar praradimą dėl žemės drebėjimo.

6.5.5.2. Žemės drebėjimas pagal šią sąlygą bus draudžiamasis įvykis tik tuo atveju, jeigu žemės

drebėjimo galingumas pagal Richterio skalę yra ne mažesnis nei 6,0 balai arba kurio intensyvumas modifi kuotoje Mercalli skalėje ne mažesnis nei 6,0 balo. Maksimalus išmokos limitas vienam įvykiui ir visiems įvykiams per draudimo sutarties galiojimo laikotarpį yra ne didesnis kaip draudimo suma, nurodyta draudimo sutartyje, atėmus 2.000 Lt besąlyginę išskaitą.

6.5.5.3. Žemės drebėjimo rizikai vieno ir kiekvieno draudžiamąjį įvykių atveju taikoma besąlyginė išskaita lygi 10% nuostolių dydžio, bet ne mažiau kaip 2.000 Lt.

## 6.6. Draudimo suma ir draudimo vertė.

6.6.1. Draudimo suma nustatoma šalių susitarimu.

6.6.2. Draudimo suma sutarties galiojimo laikotarpiu neatsistato.

6.6.3. Turtas yra apdraudžiamas sutarta draudimo suma, nurodyta draudimo sutartyje kiekvienai objektų grupei arba kiekvienam objektui atskirai. Jei draudimo suma kokiam nors objektui yra nenurodoma arba lygi 0, tai šis objektas nėra laikomas apdraustu.

6.6.4. Draudimo suma negali viršyti tikrosios apdraudžiamo turto vertės (apie draudimo sumos ir draudimo vertės neatitikimą žr. 6.6.7. punktą).

6.6.5. Turto vertę, sudarant draudimo sutartį, nustato draudikas. Draudėjas turi atsižvelgti į galimą turto vertės padidėjimą draudimo laikotarpiu. Jeigu draudimo sutartis yra tęstinė arba sudaryta ilgesniam nei vienerių metų laikotarpiui, keičiantis turto vertėms dėl kainų augimo ir/arba nusidėvėjimo, prievolė peržiūrėti draudimo sumas, kad būtų išvengta nevisiško (proporcinio) draudimo ar draudimo padidinta vertė, tenka draudėjui.

6.6.6. Turtas, priklausomai nuo to, kas draudimo sutartyje numatyta, gali būti apdraustas:

- a) visa vertė, t.y. kai sutarta draudimo suma yra lygi turto draudimo vertei
- b) vertės dalimi, kai sutarta draudimo suma yra mažesnė nei draudimo vertė (nevisiškas (proporcinis) draudimas). Nevisiško draudimo atveju draudėjui atlyginama nuostolių dalis yra proporcinga draudimo sumos ir draudimo vertės prieš pat draudžiamąjį įvykių santykiui (apie draudimo sumos ir draudimo vertės neatitikimą žr. 6.6.7.4. punktą);
- c) pirmosios rizikos draudimu, kai draudiko atsakomybė (išmoka) yra ribojama tam tikra suma (draudimo suma) ir visi dėl draudžiamąjį įvykių patirti nuostoliai (įskaitant tiesioginę žalą ir visas numatytas papildomas išlaidas) yra atlyginami iki draudimo sutartyje nurodytos sumos, nepriklausomai nuo to, koks yra turto draudimo sumos ir draudimo vertės santykis, tačiau atlygintini nuostoliai negali viršyti tikrosios turto draudimo vertės. Išmokėjus draudimo išmoką, kai turtas apdraustas pirmosios rizikos draudimu, draudimo suma neatsistato.

6.6.7. Nekilnojamojo ir kilnojamojo turto draudimo suma ir draudimo vertė.

6.6.7.1. Nekilnojamas ir kilnojamas turtas gali būti draudžiamas:

- a) nauja vertė (statybinė atkūrimo kaštų, įsigyjimo) vertė) – tai išlaidos tokios pat paskirties, konstrukcijos, matmenų, apdailos standarto, panaudojus tokias pat medžiagas ir įrangą, būdingas tai vietai naujam turtui pastatyti, įsigyti ar suremontuoti, naudojant naujas statybines medžiagas, įskaitant išlaidas transportavimui ir/ar montavimui, konstravimui bei projektavimui ir kitus būtinus kaštus. Investicijos į nekilnojamąjį turtą visada yra

draudžiamos statybine verte;

- b) likutine verte – tai statybinė vertė, atskaičius nusidėvėjimą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas vadovaujantis LR Vyriausybės patvirtintomis ir galiojančiomis normomis bei atsižvelgiant į pastato būklę.

6.6.7.2. Draudimo sutartyje (draudimo liudijime ar jo prieduose) nurodoma, kokia vertė – nauja ar likutine – yra apdraudžiamas turtas.

6.6.7.3. Jei draudimo vertė nenurodoma, tai laikoma, kad turtas apdraustas nauja (statybine) verte, jei to turto nusidėvėjimas prieš pat draudžiamąjį įvykių mažesnis nei 50%. Kai nekilnojamojo turto nusidėvėjimas prieš pat draudžiamąjį įvykių 50% ir daugiau, tai laikoma, kad to turto draudimo vertė yra likutinė vertė.

6.6.7.4. Jei draudimo suma yra mažesnė nei draudimo vertė, tai laikoma, kad turtas yra apdraustas proporcinu draudimu. Tokiais atvejais atlyginama nuostolių dalis yra proporcinga draudimo sumos ir draudimo vertės draudžiamąjį įvykių dieną santykiui (7.4.2. punktas).

6.6.8. Kilnojamojo turto draudimo suma ir draudimo vertė.

6.6.8.1. Kilnojamojo turto draudimo suma gali būti:

- a) nustatoma pagal draudėjo užpildytą kilnojamojo namų turto sąrašą, kuriame nurodomos apdraudžiamų daiktų draudimo sumos, kurios negali viršyti tų daiktų įsigijimo vertės. Draudimo apsauga galioja tik sąraše nurodytiems daiktams.
- b) paskaičiuojama pagal bendrą gyvenamojo pastato, jo dalies ar buto plotą, taikant draudimo sutarties sudarymo metu draudiko siūlomą ar šalių sutartą didesnį įkainį vienam kvadratiniam metrui. Draudėjui pasirinkus draudimo sumą ne mažesnę nei draudiko siūloma, laikoma, kad turtas yra apdraustas visa verte. Atskiroms turto grupėms yra taikomi tam tikri nuostolio atlyginimo apribojimai (žr. šių Gyventojų turto draudimo taisyklių 7.2.3. punktą).
- c) nustatoma šalių susitarimu, nepriklausanti nei nuo turimo turto vertės, nei nuo būsto ploto (pirmosios rizikos draudimas). Tokiu atveju visi dėl draudžiamąjį įvykių patirti nuostoliai, įskaitant tiesioginę žalą ir visas numatytas papildomas išlaidas bei atsižvelgiant į nuostolių atlyginimo apribojimus (7.2.3. punktas), yra atlyginami neviršijant draudimo sutartyje nurodytos sumos, nepriklausomai nuo to, koks yra turto draudimo sumos ir draudimo vertės santykis.

6.6.8.2. Nepriklausomai nuo to, kokiu būdu yra nustatoma draudimo suma, jei draudimo sutartyje nėra numatyta kitaip, laikoma, kad kilnojamas turtas apdraudžiamas:

- a) nauja vertė, jei jis nusidėvėjęs mažiau nei 50%. Nauja vertė – tai išlaidos tokios pat paskirties, rūšies, tipo, kokybės, galingumo ir kitų parametrų naujam turtui įsigyti arba jį suremontuoti naudojant naujas detales.
- b) likutine verte, jei jis nusidėvėjęs 50% ir daugiau. Likutinė vertė – tai išlaidos tokios pat paskirties, rūšies, kokybės, galingumo, amžiaus ir kitų parametrų nenaujam turtui įsigyti arba išlaidos tokios pat paskirties, rūšies, kokybės, galingumo, amžiaus ir kitų parametrų naujam turtui įsigyti, atskaičiavus nusidėvėjimą pagal 6.6.8.3. p. nustatytas nusidėvėjimo normas, arba jį suremontuoti, naudojant nenaujas



detales arba pagal 6.6.8.3. p. nustatytas nusidėvėjimo normas įvertinus naujų detalių nusidėvėjimą.

6.6.8.3. Įvertinant turto nusidėvėjimą, taikomos lentelėje pateiktos kilnojamojo turto nusidėvėjimo normos.

#### Kilnojamojo turto nusidėvėjimo normos

Daiktų grupės	Metinis nusidėvėjimas,
Baldai	5
Garso, vaizdo ir foto aparatūra	10
Kompiuterinė, elektroninė technika	25
Buitiniai prietaisai, šviestuvai	10
Namų ūkio ir apyvokos inventorius	15
Drabužiai, avalynė, patalynė	40
Drabužiai iš natūralaus kailio ir odos	15
Sporto ir poilsio inventorius	20
Kilimai	10
Darbo įrankiai	15
Mobilieji telefonai	50
Kosmetika, parfumerija	100

Jei daiktas nusidėvėjęs daugiau nei 75%, tai laikoma, kad jo vertė yra lygi 25 proc. jo naujos vertės.

#### 6.7. Kilnojamojo ir nekilnojamojo turto draudimo variantai.

##### 6.7.1. Sodžius „be dūmų“

Draudimo išmoka yra visa draudimo suma ir mokama tik tada, kai pastato liekanų vertė po draudžiamąjį įvykių sudaro 30 proc. ar mažiau pastato vertės, buvusios prieš draudžiamąjį įvykių.

##### 1.7.1.1. APDRAUDŽIAMOS RIZIKOS (Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai bei apribojimai)

Draudimo apsauga galioja tik tų rizikų atžvilgiu, kurios yra nurodytos (pažymėtos) draudimo liudijime.

- Ugnis
- Gamtinės jėgos.

##### 6.7.1.1.1. UGNIS

###### 6.7.1.1.1.1. Ugnis

6.7.1.1.1.1.1. Draudimas apima žalą, sukeltą gaisro (įskaitant padegimą), t.y. nekontroliuojamos ugnies, kuri staigiai ir netikėtai kyla ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išplinta išsiveržus iš jo.

6.7.1.1.1.1.2. Draudimas neapima:

- a) žalos elektros prietaisams ir įrangai, jeigu ugnis kyla dėl elektrinių reiškinų, įskaitant elektros srovės poveikį (leistinų įtampos apkrovų viršijimas, izoliacijos defektai, trumpas sujungimas, kontakto nebuvimas, matavimo, reguliavimo ar apsauginių prietaisų gedimai ir pan.) tuose prietaisuose ar įrenginiuose.
- b) žalos objektams, skirtiems būti ugnies židiniui (židiniai, krosnys, dūmtakiai, dūmtraukiai ir pan.), jei ugnis išplito iš jų;
- c) žalos dėl ugnies ar temperatūros poveikio turtui, kuris buvo termiškai veikiamas: lydomas, virinamas, džiovinamas, rūkomas, kepamas, lyginamas ar pan.

##### 6.7.1.1.1.2. Žaibas

6.7.1.1.1.2.1. Draudimas atlygina žalą, sukeltą tiesioginio žaibo įtrenkimo į apdraustą turta.

6.7.1.1.1.2.2. Draudimas neatlygina nuostolių padarytų dėl netiesioginio žaibo poveikio:

viršįtampių, elektros iškvos, indukcinų srovių ir impulsų ir pan.

##### 6.7.1.1.1.3. Sprogimas

6.7.1.1.1.3.1. Draudimas atlygina žalą, sukeltą sprogdinimo (įskaitant sprogdinimą).

6.7.1.1.1.3.2. Sprogdinimas laikoma medžiagos fizinio būvio pokytis, vykstantis ypač greitai ir lemiantis staigų didelio energijos kiekio ribotame tūryje išsiskyrimą.

6.7.1.1.1.3.3. Draudimas neapima žalų:

- a) sukeltų sprogdinimų, priklausančių viešosioms institucijoms, detonacijos;
- b) sukeltų pavojingų medžiagų, kurios nėra paprastai naudojamos buitinyje, sprogdinimo;
- c) sukeltų profesionalių sprogdinimų ar sprogdinimų kalnakasyboje, karjeruose;
- d) vidaus degimo varikliui, kurią sukėlė sprogdinimas tame variklyje, tačiau žala dėl sugadinto aplinkinio apdrausto turto yra atlyginama.

##### 6.7.1.1.2. GAMTINĖS JĖGOS

###### 6.7.1.1.2.1. Audra

6.7.1.1.2.2. Draudimas apima žalą, sukeltą audros. Audra laikomas vėjas, kurio maksimalus greitis yra lygus ar viršija 20 metrų per sekundę.

6.7.1.1.2.3. Jeigu draudimo vietoje vėjo greičio nebuvo galima nustatyti, remiamasi tame regione atliktais meteorologinės tarnybos matavimais ir/arba faktais, kad vėjas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašiams, tokio paties atsparumo daiktams.

6.7.1.1.2.4. Atlyginami tik tie nuostoliai, kurie atsirado:

- a) dėl tiesioginio audros poveikio apdraustam turtui;
- b) dėl audros ant apdrausto turto užvirtus pastatams, jų dalims, medžiams ir pan.

6.7.1.1.2.5. Nėra atlyginama:

- a) nuostoliai dėl daiktų, pritvirtintų prie pastato išorinių sienų ar stogo (antenos, iškabos, laidai, stulpai, ekranai, markizės ar panašiai) sugadinimo ar sunaikinimo, išskyrus atvejus, kai žalą padaro griūdama pats pastatas ar audros nulaužtas medis, ar kitas audros nuverstas objektas;
- b) žala, sukelta bangų, ledo judėjimo, ledo ar sniego svorio, potvynio ar vandens lygio pakilimo dėl audros, kuri kilo kur nors kitur nei draudimo vietoje;
- c) žala pylimui ar dambai.

###### 6.7.1.1.2.2. Kruša

6.7.1.1.2.2.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl krušos. Kruša laikoma 10 mm ir didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, būdingi šiltajam metų laikui.

6.7.1.1.2.2.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti krušos kiekių parametrų remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje kruša padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

###### 6.7.1.1.2.3. Potvynis

6.7.1.1.2.3.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl potvynio. Potvyniu laikomas sausumos plotų užliejimas dėl neįprasto, staigaus ir nenumatyto upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių lygio pakilimo.

6.7.1.1.2.3.2. Draudimo apsauga negalioja tose vietovėse, kur pagal statistinius duomenimis, potvynis būna ne rečiau nei vieną kartą per 10

metų. Toks įvykis negali būti laikomas staigiu ir netikėtu.

#### **6.7.1.1.2.4. Sniego slėgis**

6.7.1.1.2.4.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl sniego slėgio, kai per 12 val. ar trumpesnį laiką iškrenta 20 cm ar daugiau kritulių sniego pavidalu, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir savo svoriu sulaužo apdraustą objektą.

6.7.1.1.2.4.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktų, kad draudimo vietos zonoje sniegas padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.1.1.2.4.3. Nuostoliai neatlyginami dėl per ilgą laiką (daugiau kaip per 24 val. susikaupusio sniego).

#### **6.7.2. Mano sodžius**

##### **6.7.2.1. APDRAUDŽIAMOS RIZIKOS (Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai bei apribojimai)**

Draudimo apsauga galioja tik tų rizikų atžvilgiu, kurios yra nurodytos (pažymėtos) draudimo liudijime.

- Ugnis;
- Gamtinės jėgos;
- Vagystė;
- Vanduo.

##### **6.7.2.1.1. UGNIS**

###### **6.7.2.1.1.1. Ugnis, dūmai, suodžiai**

6.7.2.1.1.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas:

a) gaisro (įskaitant padegimą), t.y. nekontroliuojamos ugnies, kuri staigiai ir netikėtai kyla ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išplinta išsiveržus iš jo, ir/ar

b) dėl gaisro atsiradusių dūmų ar suodžių.

6.7.2.1.1.1.2. Draudimas neapima:

a) žalos elektros prietaisams ir įrangai, jeigu ugnis kyla dėl elektrinių reiškių įskaitant elektros srovės poveikį (leistinų įtampos apkrovų viršijimas, izoliacijos defektai, trumpas sujungimas, kontakto nebuvimas, matavimo, reguliavimo ar apsauginių prietaisų gedimai ir pan.) tuose prietaisuose ar įrenginiuose.

b) žalos objektams, skirtiems būti ugnies židiniu (židiniai, krosnys, dūmtakiai, dūmtraukiai ir pan.), jei ugnis, dūmai ar suodžiai išplito iš jų;

c) žalos dėl ugnies ar temperatūros poveikio turtui, kuris buvo termiškai veikiamas: lydomas, virinamas, džiovinamas, rūkomas, kepamas, lyginamas ar pan.

Atlyginama žala kitam apdraustam turtui, jei gaisras išplito ir sunaikino ar sugadino tą kitą apdraustą turtą.

###### **6.7.2.1.1.2. Žaibas**

6.7.2.1.1.2.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas tiesioginio žaibo įtrenkimo į apdraustą turtą.

6.7.2.1.1.2.2. Draudikas neatlygina nuostolių padarytų dėl netiesioginio žaibo poveikio: viršįtampių, elektros iškrovos, indukcinio srovių ir impulsų ir pan.

###### **6.7.2.1.1.3. Sprogimas**

6.7.2.1.1.3.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas sprogo (įskaitant sprogdinimą).

6.7.2.1.1.3.2. Sprogimu laikoma medžiagos fi zinio būvio pokytis, vykstantis ypač greitai ir lemiantis staigų didelio energijos kiekio ribotame tūryje išsiskyrimą.

6.7.2.1.1.3.3. Draudimas neapima žalų:

a) sukeltų sprogmėnų, priklausančių viešosioms

institucijoms detonacijos;

b) sukeltų pavojingų medžiagų, kurios nėra paprastai naudojamos buityje, sprogo;

c) sukeltų profesionalių sprogdinimų ar sprogdinimų kalnakasyboje, karjeruose;

d) vidaus degimo varikliui, kurią sukėlė sprogo tame variklyje, tačiau žala dėl sugadinto aplinkinio apdrausto turto yra atlyginama.

##### **6.7.2.1.1.4. Valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar krovinių užkritis**

Draudikas atlygina žalas, kurias sukelia valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar jais pervežamų krovinių užkritis ant apdrausto turto.

##### **6.7.2.1.2. GAMTINĖS JĖGOS**

###### **6.7.2.1.2.1. Audra**

6.7.2.1.2.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas audros. Audra laikomas vėjas, kurio maksimalus greitis viršija 20 metrų per sekundę.

6.7.2.1.2.1.2. Jeigu draudimo vietoje vėjo greičio nebuvo galima nustatyti, remiamasi tame regione atliktais meteorologinės tarnybos matavimais ir/arba faktais, kad vėjas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašioms, tokio paties atsparumo daiktams.

6.7.2.1.2.1.3. Atlyginami tik tie nuostoliai, kurie atsirado:

a) dėl tiesioginio audros poveikio apdraustam turtui;

b) dėl audros ant apdrausto turto užvirtus pastatams, jų dalims ir pan.

###### **6.7.2.1.2.1.4. Nėra atlyginama:**

a) nuostoliai dėl daiktų, pritvirtintų prie pastato išorinių sienų ar stogo (antenos, iškabos, laidai, stulpai, ekranai, markizės ar panašiai) sugadinimo ar sunaikinimo, išskyrus atvejus, kai žalą padaro griūdamas pats pastatas ar audros nulaužtas medis, ar kitas audros nuverstas objektas;

b) žala, sukelta bangų, ledo judėjimo, ledo ar sniego svorio, potvynio ar vandens lygio pakilimo dėl audros, kuri kilo kur nors kitur nei draudimo vietoje;

c) žala pylimui ar dambai.

###### **6.7.2.1.2.2. Kruša**

6.7.2.1.2.2.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl krušos. Kruša laikoma 10 mm ir didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, būdingi šiltajam metų laikui.

6.7.2.1.2.2.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti krušos kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktų, kad draudimo vietos zonoje kruša padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.2.1.2.2.3. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

###### **6.7.2.1.2.3. Potvynis**

6.7.2.1.2.3.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl potvynio. Potvyniu laikomas sausumos plotų užliejimas dėl neįprasto, staigaus ir nenumatyto upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių lygio pakilimo.

6.7.2.1.2.3.2. Draudimo apsauga negalioja tose vietovėse, kur pagal statistinius duomenimis, potvynis būna ne rečiau nei vieną kartą per 10 metų. Toks įvykis negali būti laikomas staigiu ir netikėtu.

###### **6.7.2.1.2.4. Liūtis**

6.7.2.1.2.4.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir/ar sunaikinimą dėl liūtis. Liūtimi laikomas itin smarkus lietus, kai per 6 val. ar per

trumpesnį laiką iškrinta 15 mm ir daugiau kritulių.

6.7.2.1.2.4.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tamybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje liūtis padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.2.1.2.4.3. Apribojimai (nedraudžiamieji įvykiai), kuriems esant arba įvykus, atsiradę nuostoliai, dėl bet kurio iš šių žemiau išvardintų įvykių ir/ar priežasčių, nėra atlyginami:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris; b) vandens kaupimosi ar kondensavimosi;
- c) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;
- d) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- e) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvimas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- f) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimančią eksploataciją, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- g) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- h) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniais įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- i) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### 6.7.2.1.2.5. Sniego slėgis

6.7.2.1.2.5.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl sniego slėgio, kai per 24 val. ar trumpesnį laiką iškrenta 20 cm ar daugiau kritulių sniego pavidaļu, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir savo svoriu sulaužo apdraustą objektą.

6.7.2.1.2.5.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tamybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje sniegas padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.2.1.2.5.3. Nuostoliai neatlyginami dėl per ilgą laiką (daugiau kaip per 24 val.) susikaupusio sniego.

6.7.2.1.2.5.4. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### 6.7.2.1.2.6. Grunto suslūgimas

6.7.2.1.2.6.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl staigaus ir netikėto grunto suslūgimo.

6.7.2.1.2.6.2. Nuostoliai, kuriuos sukelia laipsniškas grunto suslūgimas, pamatų nusėdimas nėra atlyginami.

#### 6.7.2.1.2.7. Nuošliauža

6.7.2.1.2.7.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl nuošliaužos. Nuošliauža laikoma gamtinių jėgų sukelta savaiminė, staigi ir nenumatyta grunto slinktis šlaitu žemyn, veikiant grunto svorio jėgai.

6.7.2.1.2.7.2. Draudimo apsauga negalioja, kai turtas sugadinamas, sunaikinamas ar prarandamas dėl šlaito erozijos, t.y. gruntinio ar šlaito paviršiumi tekančio vandens ar stovinčių vandenų nuoseklaus ardomojo darbo, sukėlusių

pastatų deformacijas

#### 6.7.2.1.2.8. Bendri apribojimai draudimui nuo gamtinių jėgų.

6.7.2.1.2.8.1. Draudimo apsauga nuo gamtinių jėgų poveikio negalioja kilnojamajam turtui esančiam lauke, po stoginėmis, atvirame ar dengtame brezentu priestate ar patalpoje, ar statinyje, dengtame plėvele šiltnamyje.

6.7.2.1.2.8.2. Nuostoliai dėl pastate esančio kilnojamojo turto sugadinimo ar sunaikinimo, atlyginami tik tuo atveju, kai kilnojamas turtas dėl gamtinių jėgų poveikio nukentė kartu su pastatu, kuriame jis yra, nepriklausomai nuo to, ar pastatas yra apdraustas ar ne.

#### 6.7.2.1.3. VAGYSTĖ

##### 6.7.2.1.3.1. Vagystė su įsilaužimu ir vandalizmas po įsilaužimo

6.7.2.1.3.1.1. Draudimas apima žalą dėl turto vagystės ar tyčinio sugadinimo (vandalizmo), kai į pastatą arba patalpas patenkama:

- a) be draudėjo/apdraustojo žinios įsilaužiant į užrakintą pastatą ar patalpas, t.y. sugadinant jų atitvarines konstrukcijas (sienas, stogą, langus duris ir pan.) arba užraktus;
- b) pasinaudojus raktu, anksčiau įgytu apiplėšimo metu arba įsilaužus, kaip nurodyta prieš tai a) dalyje, su sąlyga, kad dėl šio įvykio teisėsaugos institucijos pradėjo tyrimą.

6.7.2.1.3.1.2. Draudimo apsauga neapima:

- a) turto dingimo, pasisavinimo ar vagystės, jeigu nėra jokių įsilaužimo žymių;
- b) dėl išorinių pastato sugadinimų, jei į pastatą nebuvo įsilaužta.

6.7.2.1.3.1.3. Draudimo apsauga negalioja tais atvejais, kai apsaugos sistemos, kurias, sudarant draudimo sutartį, draudėjas nurodė esant įrengtas draudimo vietoje, nebuvo naudojamos arba nebuvo įrengtos.

6.7.2.1.3.1.4. Jei draudimo sutartyje nenurodyta kitaip, turtui už draudimo vietos ribų draudimo apsauga negalioja.

6.7.2.1.2.1.3. Draudikas neatlygina už tuos prarastus daiktus, apie kurių vagystę nėra pranešta policijai.

#### 6.7.2.1.4. VANDUO

6.7.2.1.4.1. Draudžiamieji įvykiai:

6.7.2.1.4.1.1. Draudimas apima žalą, sukeltą staigaus ir netikėto skysčio išsiliejimo ar garų išsiveržimo iš stacionarių pastato viduje esančių:

- a) vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, garo vamzdynų;
- b) lietaus nuotekų sistemos.

6.7.2.1.4.1.2. Draudimo apsauga taip pat apima ir minėtų medžiagų prasisunkimą ar prasiskverbimą iš gretimų patalpų. Jei tos patalpos priklauso draudėjui, tai draudimo apsauga galioja tik 1.4.1.1. punkte numatytais atvejais. Apribojimai (nedraudžiamieji įvykiai), kuriems esant arba įvykus, atsiradę nuostoliai, dėl bet kurio iš šių žemiau išvardintų įvykių ir/ar priežasčių, nėra atlyginami:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;
- b) vandens kaupimosi ar garų kondensavimosi;
- c) vandens, išsiliejusio ar išsitaškijusio, naudojant jį plovimo, prausimosi tikslams;
- d) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;

- e) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- f) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvimas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- g) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimančią eksploataciją, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- h) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- i) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniam įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- k) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigiam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

### 6.7.3. Tvarkingas butas

#### 6.7.3.1. APDRAUDŽIAMOS RIZIKOS

(Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai bei apribojimai)

**Draudimo apsauga galioja tik tų rizikų atžvilgiu, kurios yra nurodytos (pažymėtos) draudimo liudijime.**

- Ugnis;
- Gamtinės jėgos;
- Vagystė;
- Vanduo;
- Stiklo dūžis;
- Piktavališka trečiųjų asmenų tyčinė veika;
- Draudžiamųjų įvykių pasekmėje atsiradę įvykiai.

#### 6.7.3.1.1. UGNIS

##### 6.7.3.1.1.1. Ugnis, dūmai, suodžiai

6.7.3.1.1.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas:

a) gaisro (įskaitant padegimą), t.y. nekontroliuojamos ugnies, kuri staigiai ir netikėtai kyla ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išplinta išsiveržus iš jo, ir/ar

b) dėl gaisro atsiradusių dūmų ar suodžių.

6.7.3.1.1.1.2. Draudimas neapima:

a) žalos elektros prietaisams ir įrangai, jeigu ugnis kyla dėl elektrinių reiškinų įskaitant elektros srovės poveikį (leistinų įtampos apkrovų viršijimas, izoliacijos defektai, trumpas sujungimas, kontakto nebuvimas, matavimo, reguliavimo ar apsauginių prietaisų gedimai ir pan.) tuose prietaisuose ar įrenginiuose.

b) žalos objektams, skirtiems būti ugnies židiniu (židiniai, krosnys dūmtakiai, dūmtraukiai ir pan.), jei ugnis, dūmai ar suodžiai išplito iš jų;

c) žalos dėl ugnies ar temperatūros poveikio turtui, kuris buvo termiškai veikiamas: lydomas, virinamas, džiovinamas, rūkomas, kepamas, lyginamas ar pan.

Atlyginama žala kitam apdraustam turtui, jei gaisras išplito ir sunaikino ar sugadino tą kitą apdraustą turtą;

##### 6.7.3.1.1.2. Žaibas

6.7.3.1.1.2.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas tiesioginio žaibo įtrenkimo į apdraustą turtą.

6.7.3.1.1.2.2. Draudikas neatlygina nuostolių padarytų dėl netiesioginio žaibo poveikio: viršįtampių, elektros iškrovos, indukcinio srovių ir impulsų ir pan.

##### 6.7.3.1.1.3. Sprogimas

6.7.3.1.1.3.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas sproginimo (įskaitant sproginimą).

6.7.3.1.1.3.2. Sprogimu laikoma medžiagos fizinio būvio pokytis, vykstantis ypač greitai ir lemiantis staigų didelio energijos kiekio ribotame tūryje išsiskyrimą.

6.7.3.1.1.3.3. Draudimas neapima žalų:

a) sukeltų sproginimų, priklausančių viešosioms

institucijoms detonacijos;

b) sukeltų pavojingų medžiagų, kurios nėra paprastai naudojamos buityje, sproginimo;

c) sukeltų profesionalių sproginimų ar sproginimų kalnakasyboje, karjeruose;

d) vidaus degimo varikliui, kurią sukėlė sproginimas tame variklyje, tačiau žala dėl sugadinto aplinkinio apdrausto turto yra atlyginama.

#### 6.7.3.1.1.4. Valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar krovinių užkritimas

Draudikas atlygina žalas, kurias sukelia valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar jais pervežamų krovinių užkritimas ant apdrausto turto.

#### 6.7.3.1.2. GAMTINĖS JĖGOS

##### 6.7.3.1.2.1. Audra

6.7.3.1.2.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas audros. Audra laikomas vėjas, kurio maksimalus greitis viršija 20 metrų per sekundę.

6.7.3.1.2.1.2. Jeigu draudimo vietoje vėjo greičio nebuvo galima nustatyti, remiamasi tame regione atliktais meteorologinės tarnybos matavimais ir/arba faktais, kad vėjas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašioms, tokio paties atsparumo daiktams.

6.7.3.1.2.1.3. Atlyginami tik tie nuostoliai, kurie atsirado:

a) dėl tiesioginio audros poveikio apdraustam turtui;

b) dėl audros ant apdrausto turto užvirtus pastatams, jų dalims, medžiams ir pan.

6.7.3.1.2.1.4. Nėra atlyginama:

a) nuostoliai dėl daiktų, pritvirtintų prie pastato išorinių sienų ar stogo (antenos, iškabos, laidai, stulpai, ekranai, markizės ar panašiai) sugadinimo ar sunaikinimo, išskyrus atvejus, kai žalą padaro griūdamas pats pastatas ar audros nulaužtas medis, ar kitas audros nuverstas objektas;

b) žala, sukelta bangų, ledo judėjimo, ledo ar sniego svorio, potvynio ar vandens lygio pakilimo dėl audros, kuri kilo kur nors kitur nei draudimo vietoje;

c) žala pylimui ar dambai.

##### 6.7.3.1.2.2. Kruša

6.7.3.1.2.2.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl krušos. Kruša laikoma 10 mm didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, būdingi šiltajam metų laikui.

6.7.3.1.2.2.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti krušos kiekinio parametru remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje kruša padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.3.1.2.2.3. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

##### 6.7.3.1.2.3. Potvynis

6.7.3.1.2.3.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl potvynio. Potvyniu laikomas sausumos plotų užliejimas dėl neįprasto, staigaus ir nenumatyto upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių lygio pakilimo.

6.7.3.1.2.3.2. Draudimo apsauga negalioja tose vietovėse, kur pagal statistinius duomenimis, potvynis būna ne rečiau nei vieną kartą per 10 metų. Toks įvykis negali būti laikomas staigiu ir netikėtu.

##### 6.7.3.1.2.4. Liūtis

6.7.3.1.2.4.1. Draudimas apima apdrausto turto

sugadinimą ir/ar sunaikinimą dėl liūtis. Liūtimi laikomas itin smarkus lietus, kai per 6 val. ar per trumpesnę laiką iškrinta 15 mm ir daugiau kritulių.

6.7.3.1.2.4.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje liūtis padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.3.1.2.4.3. Apribojimai (nedraudžiamieji įvykiai), kuriems esant arba įvykus, atsiradę nuostoliai, dėl bet kurio iš šių žemiau išvardintų įvykių ir/ar priežasčių, nėra atlyginami:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;
- b) vandens kaupimosi ar kondensavimosi;
- c) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;
- d) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- e) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvimas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- f) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- g) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- h) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniais įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- i) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### 6.7.3.1.2.5. Sniego slėgis

6.7.3.1.2.5.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl sniego slėgio, kai per 24 val. ar trumpesnę laiką iškrenta 20 cm ar daugiau kritulių sniego pavaldalu, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir savo svoriu sulaužo apdraustą objektą.

6.7.3.1.2.5.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje sniegas padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.3.1.2.5.3. Nuostoliai neatlyginami dėl per ilgą laiką (daugiau kaip per 24 val.) susikaupusio sniego.

6.7.3.1.2.5.4. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### 6.7.3.1.2.6. Grunto suslūgimas

6.7.3.1.2.6.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl staigaus ir netikėto grunto suslūgimo.

6.7.3.1.2.6.2. Nuostoliai, kuriuos sukelia laipsniškas grunto suslūgimas, pamatų nusėdimas nėra atlyginami.

#### 6.7.3.1.2.7. Nuošliauža

6.7.3.1.2.7.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl nuošliaužos. Nuošliauža laikoma gamtinių jėgų sukelta savaiminė, staigi ir nenumatyta grunto slinktis šlaitu žemyn, veikiant grunto svorio jėgai.

6.7.3.1.2.7.2. Draudimo apsauga negalioja, kai turtas sugadinamas, sunaikinamas ar prarandamas dėl šlaito erozijos, t.y. gruntinio ar

šlaito paviršiumi tekančio vandens ar stovinčių vandenų nuoseklaus ardomojo darbo, sukėlusiu pastatų deformacijas

#### 6.7.3.1.2.8. Bendri apribojimai draudimui nuo gamtinių jėgų.

6.7.3.1.2.8.1. Draudimo apsauga nuo gamtinių jėgų poveikio negalioja kilnojamajam turtui esančiam lauke, po stoginėmis, atvirame ar dengtame brezentu priestate ar patalpoje, ar statinyje, dengtame plėvele šiltnamyje.

6.7.3.1.2.8.2. Nuostoliai dėl pastate esančio kilnojamojo turto sugadinimo ar sunaikinimo, atlyginami tik tuo atveju, kai kilnojamas turtas dėl gamtinių jėgų poveikio nukenčia kartu su pastatu, kuriame jis yra, nepriklausomai nuo to, ar pastatas yra apdraustas ar ne.

#### 6.7.3.1.3. VAGYSTĖ

##### 6.7.3.1.3.1. Vagystė su įsilaužimu ir vandalizmu po įsilaužimu

6.7.3.1.3.1.1. Draudimas apima žalos dėl turto vagystės ar tyčinio sugadinimo (vandalizmo), kai į pastatą arba patalpas patenkama:

a) be draudėjo/apdraustojo žinios įsilaužiant į užrakintą pastatą ar patalpas, t.y. sugadinant jų atitvarines konstrukcijas (sienas, stogą, langus duris ir

pan.) arba užraktus;

b) pasinaudojus raktu, anksčiau įgytu apiplėšimo metu arba įsilaužus, kaip nurodyta prieš tai a) dalyje, su sąlyga, kad dėl šio įvykio teisėsaugos institucijos pradėjo tyrimą.

6.7.3.1.3.1.2. Draudimo apsauga neapima:

a) turto dingimo, pasisavinimo ar vagystės, jeigu nėra jokių įsilaužimo žymių;

b) dėl išorinių pastato sugadinimų, jei į pastatą nebuvo įsilaužta.

6.7.3.1.3.1.3. Draudimo apsauga negalioja tais atvejais, kai apsaugos sistemos, kurias, sudarant draudimo sutartį, draudėjas nurodė esant įrengtas draudimo vietoje, nebuvo naudojamos arba nebuvo įrengtos. Jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip, turtui už draudimo vietos ribų draudimo apsauga negalioja.

6.7.3.1.3.1.4. Draudikas neatlygina už tuos prarastus daiktus, apie kurių vagystę nėra pranešta policijai.

##### 6.7.3.1.3.2. Apiplėšimas

6.7.3.1.3.2.1. Draudikas atlygina žalas dėl vagystės, turto sugadinimo ar sunaikinimo, panaudojant ar grasinant panaudoti fi zinę prievartą prieš draudėją ar jo šeimos narius arba pasinaudojus bejėgiška jų būkle.

6.7.3.1.3.2.2. Piplėšimo faktas privalo būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.3.1.3.2.3. Draudimo apsauga negalioja, kai daiktai nusikaltėlių reikalavimu pristatomi į jų atėmimo vietą.

##### 6.7.3.1.4. VANDUO

6.7.3.1.4.1. Draudimas apima žalas, sukeltas staigaus ir netikėto skysčio išsiliejimo ar garų išsiveržimo iš stacionarių pastato viduje esančių:

a) vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, garo vamzdynų;

b) lietaus nuotekų sistemos;

c) sūkurinių vonių ar baseinų vamzdynų;

d) vamzdžių, įrangos ir prietaisų, nuolatinių prijungtų prie minėtų sistemų;

e) talpų, skirtų vandens saugojimui;

f) buitinės technikos (skalbyklės, indaplovės ir pan.), su sąlyga, kad ši įranga prijungta prie

sistemų ir naudojama pagal gamintojo ir/ar importuotojo reikalavimus bei rekomendacijas;

g) akvariumų, jiems skilus ar sudužus.

6.7.3.1.4.2. Draudimo apsauga taip pat apima ir vandens prisisunkimą ar prisiskverbimą iš gretimų patalpų. Jei tos patalpos priklauso draudėjui, tai draudimo apsauga galioja tik 1.4.1. punkte numatytais atvejais.

6.7.3.1.4.3. Draudikas neatlygina žalos, sukeltos:

- lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prisisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;
- vandens kaupimosi ar garų kondensavimosi;
- vandens, išsiliejusio ar išsitaškusio, naudojant jį plovimo, prausimosi tikslams;
- šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;
- miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvinas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimančią ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- skysčio, prisisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- vamzdynui, izoliacijai ir darbiniais įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### 6.7.3.1.5. STIKLO DŪŽIS

6.7.3.1.5.1. Draudimas apima:

- apdrausto pastato išorinius įstiklinimus: langų, balkonų, terasų stiklų, stiklinių pertvarų, stoglangių, švieslangių, lauko durų stiklų sudužimą arba skilimą;
- apdrausto kilnojamojo turto įstiklinimus: baldų stiklų, veidrodžių, paveikslų, iryklių stiklo keraminių paviršių, orkaičių ir gartraukių stiklų, akvariumų stiklų kilimą ar sudužimą.

6.7.3.1.5.2. Draudimo apsauga nuo stiklo dūžio negalioja:

- reklaminių pobūdžio ženklams, švieslentėms, ekranams ir panašiai, santiems pastato išoreje;
- lempoms, šviestuvų stiklams, optiniams prietaisams, filmavimo kameroms, fotoaparatais, televizoriams, kompiuteriams, akinams, žiūronams, rankiniams veidrodžiams, indams, dekoratyvinio stiklo gaminiams, kitiems lengvai pajudinamiems daiktams;
- daiktams, kurie buvo sugadinti ar įskilę iki draudimo sutarties sudarymo.

6.7.3.1.5.3. Draudimo apsauga nuo stiklo dūžio galioja tik draudimo vietoje.

6.7.3.1.5.4. Visi stiklai yra draudžiami nauja verte, t.y. nuostoliai atlyginami neįvertinant nusidėvėjimo, net jeigu draudimo sutartyje numatyta, kad turtas yra draustas likutine verte. Atlyginami nuostoliai negali viršyti konkretaus apdrausto objekto draudimo sumos.

6.7.3.1.5.5. Draudikas neatlygins žalos:

- padarytos dėl statybos, rekonstrukcijos, remonto, montavimo darbų;
- padarytos transportavimo metu;
- dėl stiklo subraižymo;

d) dėl šiltnamių stiklo dūžio.

#### 6.7.3.1.6. PIKTAVALIŠKA TREČIŲJŲ ASMENŲ TYČINĖ VEIKA

6.7.3.1.6.1. Draudimo apsauga galioja tiesioginio apdrausto pastato sugadinimo ar sunaikinimo, dėl pavienių trečiųjų asmenų piktavališkų veiksmų, atžvilgiu, išskyrus:

- sudaužytus ar subraižytus stiklus;
- žalą, susietą su vagyste, apiplėšimu, dingimu, pasisavinimu, neteisėtu užvaldymu;

6.7.3.1.6.2. Piktavališkais veiksmais negali būti laikomi veiksmai, padaryti dėl bet kokio neatsargumo ar netyčia.

6.7.3.1.6.3. Įvykio faktas turi būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.3.1.6.4. Šios rizikos atžvilgiu trečiaisiais asmenimis nėra laikomi:

- draudėjai, apdraustieji, naudos gavėjai;
- turto bendrasavininkiai, nuomininkai, asmenys, kuriems draudėjas pavedė ar kitaip teisėtai patikėjo saugoti apdraustą turtą, rūpintis juo;
- kiti įstatymų nustatyta tvarka įgalioti atstovai,
- asmenys, kartu su draudėju disponuojantys apdraustu turtu, dirbantys draudėjo patalpose;
- draudėjo šeimos nariai (tėvai, įtėviai, globėjai, vaikai, įvaikiai, sutuoktinis, broliai, seserys), asmenys, gyvenantys kartu su draudėju ir siejami bendro ūkio.

#### 6.7.3.1.7. DRAUDŽIAMŲJŲ ĮVYKIŲ PASEKMĖJE ATSIKANDŲ NUOSTOLIAI

6.7.3.1.7.1. Draudikas taip pat atlygina:

- nuostolius dėl apdrausto turto vagystės, sugadinimo, sunaikinimo jei tai yra tiesioginė ir neišvengiama draudžiamą įvykių pasekmė;
- žalą apdraustam turtui dėl šalčio, karščio, drėgmės ar panašių priežasčių, jei ji kyla tiesiogiai dėl draudžiamą įvykių ir yra neišvengiama draudžiamą įvykių pasekmė.

#### 6.7.3.1.8. PAPILDOMAI APDRAUDŽIAMA

Turto daiktų grupės	Maksimalus nuostolio atlyginimas, %	Bet ne daugiau (Lt) (vienam įvykiui ir visam draudimo sutarties galiojimo)
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamą įvykių sutvarkyti	2% nuo nekilnojamojo turto draudimo sumos –	-
Papildomos išlaidos būsto nuomai	–	1.000
Plėšimo atveju už draudimo vietos ribų (ne patalpoje)	–	2.000
Papildomai galima pasirinkti		
Dviračio vagystė		5.000

#### 6.7.4. Pavyzdinis butas

##### 6.7.4.1. APDRAUDŽIAMOS RIZIKOS

(Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai bei apribojimai)  
Draudimo apsauga galioja tik tų rizikų atžvilgiu, kurios yra nurodytos (pažymėtos) draudimo liudijime.

- Ugnis;
- Gamtinės jėgos;

- Vagystė;
- Vanduo;
- Stiklo dūžis;
- Piktavališka trečiųjų asmenų tyčinė veika;
- Elektros prietaisų gedimas dėl elektros įtampos svyravimų;
- Transporto priemonės atsitrenkimas;
- Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas;
- Medžio užvirtimas;
- Draudžiamųjų įvykių pasekmėje atsiradę nuostoliai.

#### **6.7.4.1.1. UGNIS**

##### **6.7.4.1.1.1. Ugnis, dūmai, suodžiai**

6.7.4.1.1.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas:

- a) gaisro (įskaitant padegimą), t.y. nekontroliuojamos ugnies, kuri staigiai ir netikėtai kyla ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išplinta išsiveržus iš jo, ir/ar
  - b) dėl gaisro atsiradusių dūmų ar suodžių.
- 6.7.4.1.1.1.2. Draudimas neapima:
- a) žalos elektros prietaisams ir įrangai, jeigu ugnis kyla dėl elektrinių reiškinių įskaitant elektros srovės poveikį (leistinų įtampos apkrovų viršijimas, izoliacijos defektai, trumpas sujungimas, kontakto nebuvimas, matavimo, reguliavimo ar apsauginių prietaisų gedimai ir pan.) tuose prietaisuose ar įrenginiuose.
  - b) žalos objektams, skirtiems būti ugnies židiniu (židiniai, krosnys dūmtakiai, dūmtraukiai ir pan.), jei ugnis, dūmai ar suodžiai išplito iš jų;
  - c) žalos dėl ugnies ar temperatūros poveikio turtui, kuris buvo termiškai veikiamas: lydomas, virinamas, džiovinamas, rūkomas, kepamas, lyginamas ar pan.

Atlyginama žala kitam apdraustam turtui, jei gaisras išplito ir sunaikino ar sugadino tą kitą apdraustą turtą;

##### **6.7.4.1.1.2. Žaibas**

6.7.4.1.1.2.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas tiesioginio žaibo įtrenkimo į apdraustą turtą.

6.7.4.1.1.2.2. Draudikas neatlygina nuostolių padarytų dėl netiesioginio žaibo poveikio: viršįtampių, elektros iškrovos, indukcinio srovių ir impulsų ir pan.

##### **6.7.4.1.1.3. Sprogimas**

6.7.4.1.1.3.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas sprogdimo (įskaitant sprogdinimą).

6.7.4.1.1.3.2. Sprogimu laikoma medžiagos fi zinio būvio pokytis, vykstantis ypač greitai ir lemiantis staigų didelio energijos kiekio ribotame tūryje išsiskyrimą.

6.7.4.1.1.3.3. Draudimas neapima žalų:

- a) sukeltų sprogdmenų, priklausančių viešosioms institucijoms detonacijos;
- b) sukeltų pavojingų medžiagų, kurios nėra paprastai naudojamos buityje, sprogdimo;
- c) sukeltų profesionalių sprogdinimų ar sprogdinimų kalnakasyboje, karjeruose;
- d) vidaus degimo varikliui, kurią sukėlė sprogdimas tame variklyje, tačiau žaladėl sugadinto aplinkinio apdrausto turto yra atlyginama.

##### **6.7.4.1.1.4. Valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar krovinių užkritis**

Draudikas atlygina žalas, kurias sukelia valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar jais pervežamų krovinių užkritis ant apdrausto turto.

#### **6.7.4.1.2. GAMTINĖS JĖGOS**

##### **6.7.4.1.2.1. Audra**

6.7.4.1.2.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas audros. Audra laikomas vėjas, kurio maksimalus greitis viršija 20 metrų per sekundę.

6.7.4.1.2.1.2. Jeigu draudimo vietoje vėjo greičio nebuvo galima nustatyti, remiamasi tame regione atliktais meteorologinės tarnybos matavimais ir/arba faktais, kad vėjas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašiams, tokio paties atsparumo daiktams.

6.7.4.1.2.1.3. Atlyginami tik tie nuostoliai, kurie atsirado:

- a) dėl tiesioginio audros poveikio apdraustam turtui;
- b) dėl audros ant apdrausto turto užvirtus pastatams, jų dalims, medžiams ir pan.

##### **6.7.4.1.2.1.4. Nėra atlyginama:**

- a) nuostoliai dėl daiktų, pritvirtintų prie pastato išorinių sienų ar stogo (antenos, iškabos, laidai, stulpai, ekranai, markizės ar panašiai) sugadinimo ar sunaikinimo, išskyrus atvejus, kai žalą padaro griūdamas pats pastatas ar audros nulaužtas medis, ar kitas audros nuverstas objektas;
- b) žala, sukelta bangų, ledo judėjimo, ledo ar sniego svorio, potvynio ar vandens lygio pakilimo dėl audros, kuri kilo kur nors kitur nei draudimo vietoje; žala pylimui ar dambai.

##### **6.7.4.1.2.2. Kruša**

6.7.4.1.2.2.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl krušos. Kruša laikoma 10 mm didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, būdingi šiltajam metų laikui.

6.7.4.1.2.2.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti krušos kiekinį parametru, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje kruša padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.4.1.2.2.3. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

##### **6.7.4.1.2.3. Potvynis**

6.7.4.1.2.3.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl potvynio. Potvyniu laikomas sausumos plotų užliejimas dėl neįprasto, staigaus ir nenumatyto upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių lygio pakilimo.

6.7.4.1.2.3.2. Draudimo apsauga negalioja tose vietovėse, kur pagal statistinius duomenimis, potvynis būna ne rečiau nei vieną kartą per 10 metų. Toks įvykis negali būti laikomas staigiu ir netikėtu.

##### **6.7.4.1.2.4. Liūtis**

6.7.4.1.2.4.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir/ar sunaikinimą dėl liūtis. Liūtimi laikomas itin smarkus lietus, kai per 6 val. ar per trumpesnį laiką iškrinta 15 mm ir daugiau kritulių.

6.7.4.1.2.4.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekinį parametru, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje liūtis padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.4.1.2.4.3. Apribojimai (nedraudžiamieji įvykiai), kuriems esant arba įvykus, atsiradę nuostoliai, dėl bet kurio iš šių žemiau išvardintų įvykių ir/ar priežasčių, nėra atlyginami:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens,

prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;

- b) vandens kaupimosi ar kondensavimosi;
- c) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;
- d) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- e) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvimas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- f) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- g) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- h) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniais įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- i) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### **6.7.4.1.2.5. Sniego slėgis**

6.7.4.1.2.5.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl sniego slėgio, kai per 24 val. ar trumpesnę laiką iškrenta 20 cm ar daugiau kritulių sniego pavidalu, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir savo svoriu sulaužo apdraustą objektą.

6.7.4.1.2.5.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tamybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje sniegas padarė panašius nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.4.1.2.5.3. Nuostoliai neatlyginami dėl per ilgą laiką (daugiau kaip per 24 val.) susikaupusio sniego.

6.7.4.1.2.5.4. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### **6.7.4.1.2.6. Grunto suslūgimas**

6.7.4.1.2.6.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl staigaus ir netikėto grunto suslūgimo.

6.7.4.1.2.6.2. Nuostoliai, kuriuos sukelia laipsniškas grunto suslūgimas, pamatų nusėdimas nėra atlyginami.

#### **6.7.4.1.2.7. Nuošliauža**

6.7.4.1.2.7.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl nuošliaužos. Nuošliauža laikoma gamtinių jėgų sukelta savaiminė, staigi ir nenumatyta grunto slinktis šlaitu žemyn, veikiant grunto svorio jėgai.

6.7.4.1.2.7.2. Draudimo apsauga negalioja, kai turtas sugadinamas, sunaikinamas ar prarandamas dėl šlaito erozijos, t.y. gruntinio ar šlaito paviršiumi tekančio vandens ar stovinčių vandenių nuoseklaus ardomojo darbo, sukėlusiu pastatų deformacijas

#### **6.7.4.1.2.8. Bendri apribojimai draudimui nuo gamtinių jėgų.**

6.7.4.1.2.8.1. Draudimo apsauga nuo gamtinių jėgų poveikio negalioja kilnojamajam turtui esančiam lauke, po stoginėmis, atviraime ar dengtame brezentu priestate ar patalpoje, ar statinyje, dengtame plėvele šiltnamyje.

6.7.4.1.2.8.2. Nuostoliai dėl pastate esančio kilnojamojo turto sugadinimo ar sunaikinimo, atlyginami tik tuo atveju, kai kilnojamas turtas dėl gamtinių jėgų poveikio nukenčia kartu su pastatu,

kuriame jis yra, nepriklausomai nuo to, ar pastatas yra apdraustas ar ne.

#### **6.7.4.1.3. VAGYSTĖ**

##### **6.7.4.1.3.1. Vagystė su įsilaužimu ir vandalizmas po įsilaužimu**

6.7.4.1.3.1.1. Draudimas apima žalos dėl turto vagystės ar tyčinio sugadinimo (vandalizmo), kai į pastatą arba patalpas patenkama:

- a) be draudėjo/apdraustojo žinios įsilaužiant į užrakintą pastatą ar patalpas, t.y. sugadinant jų atitvarines konstrukcijas (sienas, stogą, langus duris ir pan.) arba užraktus;
- b) pasinaudojus raktu, anksčiau įgytu apiplėšimo metu arba įsilaužus, kaip nurodyta prieš tai a) dalyje, su sąlyga, kad dėl šio įvykio teisėsaugos institucijos pradėjo tyrimą.

6.7.4.1.3.1.2. Draudimo apsauga neapima:

- a) turto dingimo, pasisavinimo ar vagystės, jeigu nėra jokių įsilaužimo žymių;
- b) dėl išorinių pastato sugadinimų, jei į pastatą nebuvo įsilaužta.

6.7.4.1.3.1.3. Draudimo apsauga negalioja tais atvejais, kai apsaugos sistemos, kurias, sudarant draudimo sutartį, draudėjas nurodė esant įrengtas draudimo vietoje, nebuvo naudojamos arba nebuvo įrengtos.

6.7.4.1.3.1.4. Jei draudimo sutartyje nurodyta kitaip, turtui už draudimo vietos ribų draudimo apsauga negalioja.

6.7.4.1.3.1.5. Draudikas neatlygina už tuos prarastus daiktus, apie kurių vagystę nėra pranešta policijai.

##### **6.7.4.1.3.2. Apiplėšimas**

6.7.4.1.3.2.1. Draudikas atlygina žalas dėl vagystės, turto sugadinimo ar sunaikinimo, panaudojant ar grasinant panaudoti fi zinę prievartą prieš draudėją ar jo šeimos narius arba pasinaudojus bejėgiška jų būkle.

6.7.4.1.3.2.2. Apiplėšimo faktas privalo būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.4.1.3.2.3. Draudimo apsauga negalioja, kai daiktai nusikaltėlių reikalavimu pristatomi į jų atėmimo vietą.

##### **6.7.4.1.4. VANDUO**

6.7.4.1.4.1. Draudimas apima žalas, sukeltas staigaus ir netikėto skysčio išsiliejimo ar garų išsiveržimo iš stacionarių pastato viduje esančių:

- a) vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, garo vamzdynų;
- b) lietaus nuotekų sistemos;
- c) sūkurinių vonių ar baseinų vamzdynų;
- d) vamzdžių, įrangos ir prietaisų, nuolatinių prijungtų prie minėtų sistemų;
- e) talpų, skirtų vandens saugojimui;
- f) buitinės technikos (skalbyklės, indaplovės ir pan.), su sąlyga, kad ši įranga prijungta prie sistemų ir naudojama pagal gamintojo ir/ar importuotojo reikalavimus bei rekomendacijas;
- g) akvariumų, jiems skilus ar sudužus.

6.7.4.1.4.2. Draudimo apsauga taip pat apima ir vandens prasisunkimą ar prasisiskverbimą iš gretimų patalpų. Jei tos patalpos priklauso draudėjui, tai draudimo apsauga galioja tik 1.4.1. punkte numatytais atvejais.

6.7.4.1.4.3. Draudikas neatlygina žalos, sukeltos:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;



- b) vandens kaupimosi ar garų kondensavimosi;
- c) vandens, išsiliejusio ar išsitaškusio, naudojant jį plovimo, prausimosi tikslams;
- d) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;
- e) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- f) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvimas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- g) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- h) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- i) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniam įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- j) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### 6.7.4.1.5. STIKLO DŪŽIS

6.7.4.1.5.1. Draudimas apima:

- a) apdrausto pastato išorinius įstiklinimus: langų, balkonų, terasų stiklų, stiklinių pertvarų, stoglangių, švieslangių, lauko durų stiklų sudužimą arba skilimą;
- b) apdrausto kilnojamojo turto įstiklinimus: baldų stiklų, veidrodžių, paveikslų, viryklių stiklo keraminių paviršių, orkaičių ir gartraukių stiklų, akvariumų stiklų skilimą ar sudužimą.

6.7.4.1.5.2. Draudimo apsauga nuo stiklo

dūžio negalioja:

- a) reklaminio pobūdžio ženklams, švieslentėms, ekranams ir panašiai, esantiems pastato išorėje;
- b) lempoms, šviestuvų stiklams, optiniams prietaisams, filmavimo kameroms, fotoaparatus, televizoriams, kompiuteriams, akinams, žiūronams, rankiniams veidrodžiams, indams, dekoratyvinio stiklo gaminiams, kitiems lengvai pajudinamiems daiktams;
- c) daiktams, kurie buvo sugadinti ar įskilę iki draudimo sutarties sudarymo.

6.7.4.1.5.3. Draudimo apsauga nuo stiklo

dūžio galioja tik draudimo vietoje.

6.7.4.1.5.4. Visi stiklai yra draudžiami nauja

verte, t.y. nuostoliai atlyginami neįvertinant nusidėvėjimo, net jeigu draudimo sutartyje numatyta, kad turtas yra draustas likutine verte. Atlyginami nuostoliai negali viršyti konkretaus apdrausto objekto draudimo sumos.

6.7.4.1.5.5. Draudikas neatlygins žalos:

- a) padarytos dėl statybos, rekonstrukcijos, remonto, montavimo darbų;
- b) padarytos transportavimo metu;
- c) dėl stiklo subraižymo;
- d) dėl šiltnamių stiklo dūžio.

#### 6.7.4.1.6. PIKTAVALIŠKA TREČIŲJŲ ASMENŲ VEIKLA.

6.7.4.1.6.1. Draudimo apsauga galioja tiesioginio apdrausto pastato sugadinimo ar sunaikinimo, dėl pavienių trečiųjų asmenų piktavališkų veiksmų, atžvilgiu, išskyrus:

- a) sudaužytus ar subraižytus stiklus;
- b) žalą, susietą su vagyste, apiplėšimu, dingimu, pasisavinimu, neteisėtu užvaldymu;

6.7.4.1.6.2. Piktavališkais veiksmais negali būti laikomi veiksmai, padaryti dėl bet kokio neatsargumo ar netyčia.

6.7.4.1.6.3. Įvykio faktas turi būti patvirtintas

policijos pažyma.

6.7.4.1.6.4. Šios rizikos atžvilgiu trečiaisiais asmenimis nėra laikomi:

- a) draudėjai, apdraustieji, naudos gavėjai;
- b) turto bendrasavininkiai, nuomininkai, asmenys, kuriems draudėjas pavedė ar kitaip teisėtai patikėjo saugoti apdraustą turtą, rūpintis juo;
- c) kiti įstatymų nustatyta tvarka įgalioti atstovai,
- d) asmenys, kartu su draudėju disponuojantys apdraustu turtu, dirbantys draudėjo patalpose;
- e) draudėjo šeimos nariai (tėvai, įtėviai, globėjai, vaikai, įvaikiai, sutuoktinis, broliai, seserys), asmenys, gyvenantys kartu su draudėju ir siejami bendro ūkio.

#### 6.7.4.1.7. ELEKTROS PRIETAISŲ GEDIMAI DĖL ELEKTROS ĮTAMPOS SVYRAVIMŲ

6.7.4.1.7.1. Draudimas apima apdraustų elektros prietaisų ir įrengimų gedimus dėl staigaus ir netikėto tiekiamos elektros įtampos svyravimo, elektros srovės dingimo ir viršįtampių poveikio apdraustiems elektros prietaisams ir įrengimams.

6.7.4.1.7.2. Nuostoliai dėl viršįtampių atlyginami iki 2.000 Lt ir tik tuo atveju, kai jie yra akivaizdžiai matomi ir vienareikšmiškai galima nustatyti, kad apdraustas turtas yra sugadintas ar sunaikintas būtent dėl padidintos įtampos poveikio, t.y. perdegė, suskilo saugikliai ir/arba kitos detalės buvo paveiktos ugnies, karščio, kibirkščiavimo, dėl ko pasikeitė jų forma, spalva, matomi apanglėjimai, ištekėjimai, suodžiai, išsilydimai, arba viršįtampio faktą patvirtina kompetentinga remonto įmonė.

6.7.4.1.7.3. Nėra apdraudžiami elektros prietaisai:

- a) kurių vertė mažesnė nei 200 Lt;
- b) senesni nei 10 metų;
- c) naudojami versle;
- d) sugedę dėl natūralaus susidėvėjimo;
- e) švietuvai, lempos, lemputės ir pan.;
- f) kuriems galioja garantinis aptarnavimas, tačiau atlyginami nuostoliai, jeigu jie neatlyginami pagal garantiją.

6.7.4.1.7.4. Nuostoliai dėl elektros prietaisų gedimų neatlyginami, jei elektros prietaisai sugedo dėl:

- a) gamybos broko ir/ar susidėvėjimo;
- b) mechaninių pažeidimų;
- c) neteisingo pajungimo ar montavimo, netinkamos eksploatacijos, aptarnavimo ar priežiūros.

#### 6.7.4.1.7.8. TRANSPORTO PRIEMONĖS ATSTITRENKIMAS

6.7.4.1.7.8.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl transporto priemonės atsitrenkimo.

6.7.4.1.7.8.2. Nėra atlyginami nuostoliai:

- a) dėl pačios transporto priemonės sugadinimo ar sunaikinimo;
- b) dėl draudėjo ar jo šeimos narių valdomos ir/arba priklausančios transporto priemonės atsitrenkimo;

#### 6.7.4.1.9. VANDENS PRASISKVERBIMAS PRO PASTATO KONSTRUKCIJAS

6.7.4.1.9.1. Draudikas atlygina žalą, sukeltą lietaus ar tirpstančio sniego vandens prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis.

6.7.4.1.9.2. Draudikas atlygina tik už vieną (pirmąjį) draudžiamąjį įvyki per draudimo sutarties galiojimo laiką.

#### 6.7.4.1.10. MEDŽIO UŽVIRTIMAS

Draudžiamasis įvykis – savaiminis medžio užvirtimas ant

apdrausto turto, jį sugadinant ar sugriaunant.

#### 6.7.4.1.11. DRAUDŽIAMŲJŲ ĮVYKIŲ PASEKMĖJE ATSIKIRAMŲ NUOSTOLIŲ

6.7.4.1.11.1. Draudikas taip pat atlygina:

- nuostolius dėl apdrausto turto vagystės, sugadinimo, sunaikinimo jei tai yra tiesioginė ir neišvengiama draudžiamojo įvykio pasekmė;
- žalą apdraustam turtui dėl šalčio, karščio, drėgmės ar panašių priežasčių, jei ji kyla tiesiogiai dėl draudžiamojo įvykio ir yra neišvengiama draudžiamojo įvykio pasekmė.

#### 6.7.4.1.12. PAPILDOMAI APDRAUDŽIAMA

Draudimo išmokų limitai nurodyti kiekvienai turto grupei, vieno draudžiamojo įvykio atveju, tačiau bendra išmoka neviršija draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos.

Turto daiktų grupės	Maksimalus nuostolio atlyginimas % nuo namų turto draudimo	Bet ne daugiau nei visiems tos grupės daiktams, Lt
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamojo įvykio sutvarkyti	2% nuo bendros turto draudimo sumos	–
Papildomos išlaidos būsto nuomai	–	3.000
Turtas draudimo vietoje		
Mobilūs telefonai bei jų priedai	–	800
Nuotraukų išliekamoji vertė	–	500
Vertybės (draudimo vietoje). Tame	10	8.000
Meno dirbiniai antikvariniai daiktai, kolekcijos	3	2.000
Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai	2	1.000
Grynieji pinigai, dokumentai (tik atkūrimo kaštai)	1	1.000
Kailio ir odos dirbiniai	2	5.000
Su savimi laikinai už draudimo vietos ribų pasiimtas turtas (patalpoje)	3	5.000
Su savimi laikinai už draudimo vietos ribų pasiimtas turtas (automobilvie)		1.000
Plėšimo atveju už draudimo vietos ribų (lauke).		
Tame tarpe:	–	4.000
Grynieji pinigai	–	200
Mobilusis telefonas	–	500
Papuošalai		500
Papildomai galima pasirinkti		
Dviračio vagystė*		5.000

\* vieno (1) draudžiamojo įvykio metu išmoka ribojama iki 2.000 Lt. Draudimo suma neatsistato.

#### 6.7.5. Tvarkingas namas

##### 6.7.5.1. APDRAUDŽIAMOS RIZIKOS

(Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai bei apribojimai)  
Draudimo apsauga galioja tik tų rizikų atžvilgiu, kurios yra nurodytos (pažymėtos) draudimo liudijime.

- Ugnis;
- Gamtinės jėgos;

- Vagystė;
- Vanduo;
- Stiklo dūžis;
- Piktavališka trečiųjų asmenų tyčinė veika;
- Elektros prietaisų gedimai dėl elektros įtampos svyravimų;
- Transporto priemonės atsitrenkimas;
- Vagystė iš aptverto sklypo teritorijos;
- Medžio užvirtimas;
- Draudžiamųjų įvykių pasekmėje atsiradę nuostoliai.

#### 6.7.5.1.1. UGNIS

##### 6.7.5.1.1.1. Ugnis, dūmai, suodžiai

6.7.5.1.1.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas:

- gaisro (įskaitant padegimą), t.y. nekontroliuojamos ugnies, kuri staigiai ir netikėtai kyla ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išplinta išsiveržus iš jo, ir/ar
- dėl gaisro atsiradusių dūmų ar suodžių.

6.7.5.1.1.1.2. Draudimas neapima:

- žalos elektros prietaisams ir įrangai, jeigu ugnis kyla dėl elektrinių reiškinių, įskaitant elektros srovės poveikį (leistinų įtampos apkrovų viršijimas, izoliacijos defektai, trumpas sujungimas, kontakto nebuvimas, matavimo, reguliavimo ar apsauginių prietaisų gedimai ir pan.) tuose prietaisuose ar įrenginiuose.
- žalos objektams, skirtiems būti ugnies židiniu (židiniai, krosnys dūmtakiai, dūmtraukiai ir pan.), jei ugnis, dūmai ar suodžiai išplito iš jų;
- žalos dėl ugnies ar temperatūros poveikio turtui, kuris buvo termiškai veikiamas: lydomas, virinamas, džiovinamas, rūkomas, kepamas, lyginamas ar pan.

Atlyginama žala kitam apdraustam turtui, jei gaisras išplito ir sunaikino ar sugadino tą kitą apdraustą turtą;

##### 6.7.5.1.1.2. Žaibas

6.7.5.1.1.2.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas tiesioginio žaibo įtrenkimo į apdraustą turtą.

6.7.5.1.1.2.2. Draudikas neatlygina nuostolių padarytų dėl netiesioginio žaibo poveikio: viršįtampių, elektros iškrovos, indukcinųjų srovių ir impulsų ir pan.

##### 6.7.5.1.1.3. Sprogimas

6.7.5.1.1.3.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas sprogo (įskaitant sprogo-dinimą).

6.7.5.1.1.3.2. Sprogimu laikoma medžiagos fizinio būvio pokytis, vykstantis ypač greitai ir lemiantis staigų didelio energijos kiekio ribotame tūryje išsiskyrimą.

6.7.5.1.1.4. Draudimas neapima žalų:

- sukeltų sprogmėnų, priklausančių viešosioms institucijoms detonacijos;
- sukeltų pavojingų medžiagų, kurios nėra paprastai naudojamos buityje, sprogo;
- sukeltų profesionalių sprogdinimų ar sprogdinimų kalnakasyboje, karjeruose;
- vidaus degimo varikliui, kurią sukėlė sprogo tame variklyje, tačiau žala dėl sugadinto aplinkinio apdrausto turto yra atlyginama.

##### 6.7.5.1.1.5. Valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar krovinių užkritimas

Draudikas atlygina žalas, kurias sukelia valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar jais pervežamų krovinių užkritimas ant apdrausto turto.

##### 6.7.5.1.2. GAMTINĖS JĖGOS

##### 6.7.5.1.2. Audra

6.7.5.1.2.1. Draudimas apima žalas, sukeltas audros. Audra laikomas vėjas, kurio maksimalus greitis viršija 20 metrų per sekundę.

6.7.5.1.2.2. Jeigu draudimo vietoje vėjo greičio nebuvo galima nustatyti, remiamasi tame regione atliktais meteorologinės tarnybos matavimais ir/arba faktais, kad vėjas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašiams, tokio paties atsparumo daiktams.

6.7.5.1.2.3. Atlyginami tik tie nuostoliai, kurie atsirado:

- a) dėl tiesioginio audros poveikio apdraustam turtui;
- b) dėl audros ant apdrausto turto užvirtus pastatams, jų dalims, medžiams ir pan.

6.7.5.1.2.4. Nėra atlyginama:

- a) nuostoliai dėl daiktų, pritvirtintų prie pastato išorinių sienų ar stogo (antenos, iškabos, laidai, stulpai, ekranai, markizės ar panašiai) sugadinimo ar sunaikinimo, išskyrus atvejus, kai žalą padaro griūdama pats pastatas ar audros nulaužtas medis, ar kitas audros nuverstas objektas;
- b) žala, sukelta bangų, ledo judėjimo, ledo ar sniego svorio, potvynio ar vandens lygio pakilimo dėl audros, kuri kilo kur nors kitur nei draudimo vietoje;
- c) žala pylimui ar dambai.

#### 6.7.5.1.2.2. Kruša

6.7.5.1.2.2.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl krušos. Kruša laikoma 10 mm didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, būdingi šiltajam metų laikui.

6.7.5.1.2.2.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti krušos kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje kruša padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.5.1.2.2.3. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### 6.7.5.1.2.3. Potvynis

6.7.5.1.2.3.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl potvynio. Potvyniu laikomas sausumos plotų užliejimas dėl neįprasto, staigaus ir nenumatyto upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių lygio pakilimo.

6.7.5.1.2.3.2. Draudimo apsauga negalioja tose vietovėse, kur pagal statistinius duomenimis, potvynis būna ne rečiau nei vieną kartą per 10 metų. Toks įvykis negali būti laikomas staigiu ir netikėtu.

#### 6.7.5.1.2.4. Liūtis

6.7.5.1.2.4.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir/ar sunaikinimą dėl liūtis. Liūtimi laikomas itin smarkus lietus, kai per 6 val. ar per trumpesnę laiką iškrinta 15 mm ir daugiau kritulių.

6.7.5.1.2.4.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje liūtis padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.5.1.2.4.3. Apribojimai (nedraudžiamieji įvykiai), kuriems esant arba įvykus, atsiradę nuostoliai, dėl bet kurio iš šių žemiau išvardintų įvykių ir/ar priežasčių, nėra atlyginami:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prisisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;
- b) vandens kaupimosi ar kondensavimosi;

c) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;

d) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;

e) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvinimas, pelėsis, grybas arba kvapas;

f) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;

g) skysčio, prisisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;

h) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniais įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;

i) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### 6.7.5.1.2.5. Sniego slėgis

6.7.5.1.2.5.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl sniego slėgio, kai per 24 val. ar trumpesnę laiką iškrenta 20 cm ar daugiau kritulių sniego pavidalu, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir savo svoriu sulaužo apdraustą objektą.

6.7.5.1.2.5.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametrų, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje sniegas padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.5.1.2.5.3. Nuostoliai neatlyginami dėl per ilgą laiką (daugiau kaip per 24 val.) susikaupusio sniego.

6.7.5.1.2.5.4. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### 6.7.5.1.2.6. Grunto suslūgimas

6.7.5.1.2.6.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl staigaus ir netikėto grunto suslūgimo.

6.7.5.1.2.6.2. Nuostoliai, kuriuos sukelia laipsniškas grunto suslūgimas, pamatų nusėdimas nėra atlyginami.

#### 6.7.5.1.2.6.7. Nuošliauža

6.7.5.1.2.6.7.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl nuošliaužos. Nuošliauža laikoma gamtinių jėgų sukelta savaiminė, staigi ir nenumatyta grunto slinktis šlaitu žemyn, veikiant grunto svorio jėgai.

6.7.5.1.2.6.7.2. Draudimo apsauga negalioja, kai turtas sugadinamas, sunaikinamas ar prarandamas dėl šlaito erozijos, t.y. gruntinio ar šlaito paviršiumi tekančio vandens ar stovinčių vandenų nuoseklaus ardymo darbo, sukėlusiu pastatų deformacijąs

#### 6.7.5.1.2.8. Bendri apribojimai draudimui nuo gamtinių jėgų.

6.7.5.1.2.8.1. Draudimo apsauga nuo gamtinių jėgų poveikio negalioja kilnojamajam turtui esančiam lauke, po stoginėmis, atvirame ar dengtame brezentu priestate ar patalpoje, ar statinyje, dengtame plėvele šiltnamyje.

6.7.5.1.2.8.2. Nuostoliai dėl pastate esančio kilnojamojo turto sugadinimo ar sunaikinimo, atlyginami tik tuo atveju, kai kilnojamas turtas dėl gamtinių jėgų poveikio nukenčia kartu su pastatu, kuriame jis yra, nepriklausomai nuo to, ar pastatas yra apdraustas ar ne.

#### 6.7.5.1.3. VAGYSTĖ

##### 6.7.5.1.3.1. Vagystė su įsilaužimu ir vandalizmas po

## įsilaužimo

6.7.5.1.3.1.1. Draudimas apima žalas dėl turto vagystės ar tyčinio sugadinimo (vandalizmo), kai į pastatą arba patalpas patenkama:

- be draudėjo/apdraustojo žinios įsilaužiant į užrakintą pastatą ar patalpas, t.y. sugadinant jų atitvarines konstrukcijas (sienas, stogą, langus duris ir pan.) arba užraktus;
- pasinaudojus raktu, anksčiau įgytu apiplėšimo metu arba įsilaužus, kaip nurodyta prieš tai a) dalyje, su sąlyga, kad dėl šio įvykio teisėsaugos institucijos pradėjo tyrimą.

6.7.5.1.3.1.2. Draudimo apsauga neapima:

- turto dingimo, pasisavinimo ar vagystės, jeigu nėra jokių įsilaužimo žymių;
- dėl išorinių pastato sugadinimų, jei į pastatą nebuvo įsilaužta.

6.7.5.1.3.1.3. Draudimo apsauga negalioja tais atvejais, kai apsaugos sistemos, kurias, sudarant draudimo sutartį, draudėjas nurodė esant įrengtas draudimo vietoje, nebuvo naudojamos arba nebuvo įrengtos.

6.7.5.1.3.1.4. Jei draudimo sutartyje nenurodyta kitaip, turtui už draudimo vietos ribų draudimo apsauga negalioja.

6.7.5.1.3.1.5. Draudikas neatlygina už tuos prarastus daiktus, apie kurių vagystę nėra pranešta policijai.

### 6.7.5.1.4. Apiplėšimas

6.7.5.1.4.1. Draudikas atlygina žalas dėl vagystės, turto sugadinimo ar sunaikinimo, panaudojant ar grasinant panaudoti fi zinę prievartą prieš draudėją ar jo šeimos narius arba pasinaudojus bejėgiška jų būkle.

6.7.5.1.4.2. Apiplėšimo faktas privalo būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.5.1.4.3. Draudimo apsauga negalioja, kai daiktai nusikaltėlių reikalavimu pristatomi į jų atėmimo vietą.

### 6.7.5.1.5. VANDUO

6.7.5.1.5.1. Draudimas apima žalas, sukeltas staiga ir netikėto skysčio išsiliejimo ar garų išsiveržimo iš stacionarių pastato viduje esančių:

- vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, garo vamzdynų;
- lietaus nuotekų sistemos;
- sūkurinių vonių ar baseinų vamzdynų;
- vamzdžių, įrangos ir prietaisų, nuolatinei prijungtų prie minėtų sistemų;
- talpų, skirtų vandens saugojimui;
- buitinės technikos (skalbyklės, indaplovės ir pan.), su sąlyga, kad ši įranga prijungta prie sistemų ir naudojama pagal gamintojo ir/ar importuotojo reikalavimus bei rekomendacijas;
- akvariumų, jiems skilus ar sudužus.

6.7.5.1.5.2. Draudimo apsauga taip pat apima ir vandens prasisunkimą ar prasiskverbimą iš gretimų patalpų. Jei tos patalpos priklauso draudėjui, tai draudimo apsauga galioja tik 1.4.1. punkte numatytais atvejais.

6.7.5.1.5.3. Draudikas neatlygina žalos, sukeltos:

- lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;
- vandens kaupimosi ar garų kondensavimosi;
- vandens, išsiliejusio ar išsitaškusio, naudojant jį plovimo, prausimosi tikslams;
- šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;

e) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;

f) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvinimas, pelėsis, grybas arba kvapas;

g) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbu;

h) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;

i) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniam įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;

j) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

### 6.7.5.1.6. STIKLO DŪŽIS

6.7.5.1.6.1. Draudimas apima:

a) apdrausto pastato išorinius įstiklinimus: langų, balkonų, terasų stiklų, stiklinių pertvarų, stoglangių, švieslangių, lauko durų stiklų sudužimą arba skilimą;

b) apdrausto kilnojamojo turto įstiklinimus: baldų stiklų, veidrodžių, paveikslų, voryklių stiklo keraminių paviršių, orkaitių ir gartraukių stiklų, akvariumų stiklų skilimą ar sudužimą.

6.7.5.1.6.2. Draudimo apsauga nuo stiklo dūžio negalioja:

a) reklaminio pobūdžio ženklams, švieslentėms, ekranams ir panašiai, esantiems pastato išorėje;

b) lempoms, šviestuvų stiklams, optiniams prietaisams, fi lmvavimo kameroms, fotoaparatams, televizoriams, kompiuteriams, akiniams, žiūronams, rankiniams veidrodžiams, indams, dekoratyvinio stiklo gaminiams, kitiems lengvai pajudinamiems daiktams;

c) daiktams, kurie buvo sugadinti ar įskilę iki draudimo sutarties sudarymo.

6.7.5.1.6.3. Draudimo apsauga nuo stiklo dūžio galioja tik draudimo vietoje.

6.7.5.1.6.4. Visi stiklai yra draudžiami nauja verte, t.y. nuostoliai atlyginami neįvertinant nusidėvėjimo, net jeigu draudimo sutartyje numatyta, kad turtas yra draustas likutine verte. Atlyginami nuostoliai negali viršyti konkretaus apdrausto objekto draudimo sumos.

6.7.5.1.6.5. Draudikas neatlygins žalos:

a) padarytos dėl statybos, rekonstrukcijos, remonto, montavimo darbu;

b) padarytos transportavimo metu;

c) dėl stiklo subraižymo;

d) dėl šiltnamių stiklo dūžio.

### 6.7.5.1.7. PIKTAVALIŠKA TREČIŲJŲ ASMENŲ TYČINĖ VEIKA

6.7.5.1.7.1. Draudimo apsauga galioja tiesioginio apdrausto pastato sugadinimo ar sunaikinimo, dėl pavienių trečiųjų asmenų piktavališkų veiksmų, atžvilgiu, išskyrus:

a) sudaužytus ar subraižytus stiklus;

b) žalą, susietą su vagyste, apiplėšimu, dingimu, pasisavinimu, neteisėtu užvaldymu;

6.7.5.1.7.2. Piktavališkais veiksmais negali būti laikomi veiksmai, padaryti dėl bet kokie neatsargumo ar netyčia.

6.7.5.1.7.3. Įvykio faktas turi būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.5.1.7.4. Šios rizikos atžvilgiu trečiaisiais asmenimis nėra laikomi:

- draudėjai, apdraustieji, naudos gavėjai;

- b) turto bendrasavininkiai, nuomininkai, asmenys, kuriems draudėjas pavedė ar kitaip teisėtai patikėjo saugoti apdraustą turtą, rūpintis juo;
- c) kiti įstatymų nustatyta tvarka įgalioti atstovai,
- d) asmenys, kartu su draudėju disponuojantys apdraustu turto, dirbantys draudėjo patalpose;
- e) draudėjo šeimos nariai (tėvai, tėviai, globėjai, vaikai, įvaikiai, sutuoktinis, broliai, seserys), asmenys, gyvenantys kartu su draudėju ir siejami bendro ūkio.

#### 6.7.5.1.8. ELEKTROS PRIETAISŲ GEDIMAI DĖL ELEKTROS ĮTAMPOS SVYRAVIMŲ

6.7.5.1.8.1. Draudimas apima apdraustų elektros prietaisų ir įrengimų gedimus dėl staigaus ir netikėto tiekiamos elektros įtampos svyravimo, elektros srovės dingimo ir viršįtampių poveikio apdraustiems elektros prietaisams ir įrengimams.

6.7.5.1.8.2. Nuostoliai dėl viršįtampių atlyginami iki 2.000 Lt ir tik tuo atveju, kai jie yra akivaizdžiai matomi ir vienareikšmiškai galima nustatyti, kad apdraustas turtas yra sugadintas ar sunaikintas būtent dėl padidintos įtampos poveikio, t.y. perdegė, suskilo saugikliai ir/arba kitos detalės buvo paveiktos ugnies, karščio, kibirkščiavimo, dėl ko pasikeitė jų forma, spalva, matomi apanglėjimai, ištekėjimai, suodžiai, išsilydimai, arba viršįtampio faktą patvirtina kompetentinga remonto įmonė.

6.7.5.1.8.3. Nėra apdraudžiami elektros prietaisai:

- a) kurių vertė mažesnė nei 200 Lt;
- b) senesni nei 10 metų;
- c) naudojami versle;
- d) sugedę dėl natūralaus susidėvėjimo;
- e) švietuvai, lempos, lemputės ir pan.
- f) kuriems galioja garantinis aptarnavimas, tačiau atlyginami nuostoliai, jeigu jie neatlyginami pagal garantiją.

6.7.5.1.8.4. Nuostoliai dėl elektros prietaisų gedimų neatlyginami, jei elektros prietaisai sugedo dėl:

- a) gamybos broko ir/ar susidėvėjimo;
- b) mechaninių pažeidimų;
- c) neteisingo pajungimo ar montavimo, netinkamos eksploatacijos, aptarnavimo ar priežiūros.

#### 6.7.5.1.9. TRANSPORTO PRIEMONĖS ATSTITRENKIMAS

6.7.5.1.9.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl transporto priemonės atsitrenkimo.

6.7.5.1.9.2. Nėra atlyginami nuostoliai:

- a) dėl pačios transporto priemonės sugadinimo ar sunaikinimo;
- b) dėl draudėjo ar jo šeimos narių valdomos ir/arba priklausančios transporto priemonės atsitrenkimo;

#### 6.7.5.1.10. VAGYSTĖ IŠ APTVERTO SKLYPO TERITORIJOS

6.7.5.1.10.1. Draudimas apima daiktų, kurie pagal savo paskirtį gali būti laikomi ne pastatuose, vagystę su įsibrovimu į pilnai aptvertą sklypo teritoriją, kurioje yra apdrausti visi pastatai.

Įsibrovimas – neteisėtas patekimas į patalpą ar aptvertą teritoriją į ją įsilaužiant, įlipant, patenkant panaudojus padirbtus arba iš anksto pavogtus raktus. Apie raktų vagystę turi būti pranešta policijai ne vėliau kaip prieš 12 val.

6.7.5.1.10.2. Draudimas negalioja, jei į teritoriją patenkama kitokiu, nei nurodyta įsibrovimo

apibrėžime (1.9.1. p.), būdu ir įvykio vietoje arba policijos nenustatoma įsilaužimo, įlipimo arba panaudojus pavogtus raktus neteisėto patekimo į patalpą ar aptvertą teritoriją požymių.

#### 6.7.5.1.11. MEDŽIO UŽVIRTIMAS

Draudžiamasis įvykis – savaiminis medžio užvirtimas ant apdrausto turto, jį sugadinant ar sugriaunant.

#### 6.7.5.1.12. DRAUDŽIAMŲJŲ ĮVYKIŲ PASEKMĖJE ATSIKIRANČIŲ NUOSTOLIŲ

Draudikas taip pat atlygina:

- a) nuostoliai dėl apdrausto turto vagystės, sugadinimo, sunaikinimo jei tai yra tiesioginė ir neišvengiama draudžiamojo įvykio pasekmė;
- b) žalą apdraustam turtui dėl šalčio, karščio, drėgmės ar panašių priežasčių, jei ji kyla tiesiogiai dėl draudžiamojo įvykio ir yra neišvengiama draudžiamojo įvykio pasekmė.

#### 6.7.5.1.13. PAPILDOMAI APDRAUDŽIAMA

Draudimo išmokų limitai nurodyti kiekvienai turto grupei, vieno draudžiamojo įvykio atveju, tačiau bendra išmoka neviršija draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos.

Turto daiktų grupės	Maksimalus nuostolio atlyginimas %	Bet ne daugiau nei visiems tos grupės daiktams, Lt
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamojo įvykio sutvarkyti	3% nuo bendros turto draudimo sumos	–
Papildomos išlaidos būsto nuomai	–	1.000
Plėšimo atveju už draudimo vietos ribų (lauke)*	–	2.000
Papildomai galima pasirinkti		
Dviračio vagystė**		5.000

\* draudimo išmoka nėra mokama už draudžiamojo įvykio metu prarastus grynuosius pinigus, mobilųjį telefoną, juvelyrinius gaminius. \*\* vieno (1) draudžiamojo įvykio metu išmoka ribojama iki 2.000 Lt. Draudimo suma neatsistato.

#### 6.7.6. Pavyzdinis namas

##### 6.7.6.1. APDRAUDŽIAMOS RIZIKOS

(Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai bei apribojimai)  
Draudimo apsauga galioja tik tų rizikų atžvilgiu, kurios yra nurodytos (pažymėtos) draudimo liudijime.

- Ugnis;
- Gamtinės jėgos;
- Vagystė;
- Vanduo;
- Stiklo dūžis;
- Piktavališka trečiųjų asmenų tyčinė veika;
- Elektros prietaisų gedimai dėl elektros įtampos svyravimų;
- Transporto priemonės atsitrenkimas;
- Vagystė iš aptvėrtos sklypo teritorijos;
- Medžio užvirtimas;
- Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas;
- Šildymo katilo, esančio apdraustuose pastatuose ir skirtu apdraustiems pastatams eksploatuoti, gedimai;
- Draudžiamųjų įvykių pasekmėje atsiradę nuostoliai.

### **6.7.6.1.1. UGNIS**

#### **6.7.6.1.1.1. Ugnis, dūmai, suodžiai**

6.7.6.1.1.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas:

a) gaisro (įskaitant padegimą), t.y. nekontroliuojamos ugnies, kuri staigiai ir netikėtai kyla ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išplinta išsiveržus iš jo, ir/ar

b) dėl gaisro atsiradusių dūmų ar suodžių.

6.7.6.1.1.1.2. Draudimas neapima:

a) žalos elektros prietaisams ir įrangai, jeigu ugnis kyla dėl elektrinių reiškinių, įskaitant elektros srovės poveikį (leistinių įtampos apkrovų viršijimas, izoliacijos defektai, trumpas sujungimas, kontakto nebuvimas, matavimo, reguliavimo ar apsauginių prietaisų gedimai ir pan.) tuose prietaisuose ar įrenginiuose.

b) žalos objektams, skirtiems būti ugnies židiniu (židiniai, krosnys ir pan.), jei ugnis, dūmai ar suodžiai išplito iš jų;

c) žalos dėl ugnies ar temperatūros poveikio turtui, kuris buvo termiškai veikiamas: lydomas, virinamas, džiovinamas, rūkomas, kepamas, lyginamas ar pan.

Atlyginama žala kitam apdraustam turtui, jei gaisras išplito ir sunaikino ar sugadino tą kitą apdraustą turtą.

#### **6.7.6.1.1.2. Žaibas**

Draudikas atlygina žalas, sukeltas tiesioginio žaibo įtrenkimo į apdraustą turtą arba dėl bet kokio netiesioginio poveikio, jeigu nustatytas žaibavimo faktas ir remonto įmonė patvirtina, kad turtas sugadintas dėl žaibo poveikio.

#### **6.7.6.1.1.3. Sprogimas**

6.7.6.1.1.3.1. Draudikas atlygina žalas, sukeltas sprogo (įskaitant sprogdinimą).

6.7.6.1.1.3.2. Sprogimu laikoma dujų ar garų plėtimosi savybe pagrįstas staigus sistemos pusiausvyros būsenos pasikeitimas.

6.7.6.1.1.3.3. Draudimas neapima žalų:

a) sukeltų sprogmųjų, priklausančių viešosioms institucijoms detonacijos;

b) sukeltų pavojingų medžiagų, kurios nėra paprastai naudojamos buityje, sprogo;

c) sukeltų profesionalių sprogdinimų ar sprogdinimų kalnakasyboje, karjeruose;

d) vidaus degimo varikliui, kurią sukėlė sprogdimas tame variklyje, tačiau žala dėl sugadinto aplinkinio apdrausto turto yra atlyginama.

#### **6.7.6.1.1.4. Valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar krovininių užkiritimas**

Draudikas atlygina žalas, kurias sukelia valdomų skraidančių aparatų, jų dalių ar jais pervežamų krovininių užkiritimas ant apdrausto turto.

### **6.7.6.1.2. GAMTINĖS JĖGOS**

#### **6.7.6.1.2.1. Audra**

6.7.6.1.2.1.1. Draudimas apima žalas, sukeltas audros. Audra laikomas vėjas, kurio maksimalus greitis viršija 20 metrų per sekundę.

6.7.6.1.2.1.2. Jeigu draudimo vietoje vėjo greičio nebuvo galima nustatyti, remiamasi tame regione atliktais meteorologinės tarnybos matavimais ir/arba faktais, kad vėjas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašiams, tokio paties atsparumo daiktams.

6.7.6.1.2.1.3. Atlyginami tik tie nuostoliai, kurie atsirado:

a) dėl tiesioginio audros poveikio apdraustam turtui;

b) dėl audros ant apdrausto turto užvirtus

pastatams, jų dalims, medžiams ir pan.;

c) dėl daiktų, pritvirtintų prie pastato išorinių sienų ar stogo (antenos, iškabos, laidai, stulpai, ekranai, markizės ar panašiai) sugadinimo ar sunaikinimo.

6.7.6.1.2.1.4. Nėra atlyginama:

a) žala, sukelta bangų, ledo judėjimo, ledo ar sniego svorio, potvynio ar vandens lygio pakilimo dėl audros, kuri kilo kur nors kitur nei draudimo vietoje;

b) žala pylimui ar dambai.

#### **6.7.6.1.2.2. Kruša**

6.7.6.1.2.2.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl krušos. Kruša laikoma 10 mm ir didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, būdingi šiltajam metų laikui.

6.7.6.1.2.2.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti krušos kiekinio parametro, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktų, kad draudimo vietos zonoje kruša padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.6.1.2.2.3. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### **6.7.6.1.2.3. Potvynis**

6.7.6.1.2.3.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl potvynio. Potvyniu laikomas sausumos plotų užliejimas dėl neįprasto, staigaus ir nenumatyto upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių lygio pakilimo.

6.7.6.1.2.3.2. Draudimo apsauga negalioja tose vietovėse, kur pagal statistinius duomenimis, potvynis būna ne rečiau nei vieną kartą per 10 metų. Toks įvykis negali būti laikomas staigiu ir netikėtu.

#### **6.7.6.1.2.4. Liūtis**

6.7.6.1.2.4.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir/ar sunaikinimą dėl liūtis. Liūtimi laikomas itin smarkus lietus, kai per 6 val. ar per trumpesnę laiką iškrinta 15 mm ir daugiau kritulių.

6.7.6.1.2.4.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekinio parametro, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktų, kad draudimo vietos zonoje liūtis padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.6.1.2.4.3. Apribojimai (nedraudžiamieji įvykiai), kuriems esant arba įvykus, atsiradę nuostoliai, dėl bet kurio iš šių žemiau išvardintų įvykių ir/ar priešasčių, nėra atlyginami:

a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis, nesandariai uždarytus langus, duris;

b) vandens kaupimosi ar kondensavimosi;

c) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;

d) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;

e) drėgmės poveikio ir jos padarinių, kaip antai: puvimas, pelėsis, grybas arba kvapas;

f) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijai, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;

g) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;

h) vamzdynui, izoliacijai ir darbiniam įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;

i) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### **6.7.6.1.2.5. Sniego slėgis**

6.7.6.1.2.5.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl sniego slėgio, kai per 24 val. ar trumpesnę laiką iškrenta 20 cm ar daugiau kritulių sniego pavidalu, o sniego dangos storis padidėja 20 cm ar daugiau ir savo svoriu sulaužo apdraustą objektą.

6.7.6.1.2.5.2. Kai draudimo vietoje negalima nustatyti kritulių kiekių parametru, remiamasi meteorologinių tarnybų duomenimis ir faktu, kad draudimo vietos zonoje sniegas padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems tokio pat atsparumo daiktams.

6.7.6.1.2.5.3. Nuostoliai neatlyginami dėl per ilgą laiką (daugiau kaip per 24 val.) susikaupusio sniego.

6.7.6.1.2.5.4. Draudimo apsauga negalioja šiltnamiams.

#### **6.7.6.1.2.6. Grunto suslūgimas**

6.7.6.1.2.6.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl staigaus ir netikėto grunto suslūgimo.

6.7.6.1.2.6.2. Nuostoliai, kuriuos sukelia laipsniškas grunto suslūgimas, pamatų nusėdimas nėra atlyginami.

#### **6.7.6.1.2.7. Nuošliauža**

6.7.6.1.2.7.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl nuošliaužos. Nuošliauža laikoma gamtinių jėgų sukelta savaiminė, staigi ir nenumatyta grunto slinktis šlaitu žemyn, veikiant grunto svorio jėgai.

6.7.6.1.2.7.2. Draudimo apsauga negalioja, kai turtas sugadinamas, sunaikinamas ar prarandamas dėl šlaito erozijos, t.y. gruntinio ar šlaito paviršiumi tekančio vandens ar stovinčių vandenų nuoseklaus ardomojo darbo, sukėlusių pastatų deformacijas

#### **6.7.6.1.2.8. Bendri apribojimai draudimui nuo gamtinių jėgų**

6.7.6.1.2.8.1. Draudimo apsauga nuo gamtinių jėgų poveikio negalioja kilnojamajam turtui esančiam lauke, po stoginėmis, atviraime ar dengtame brezentu priestate ar patalpoje, ar statinyje, dengtame plėvele šiltnamyje.

6.7.6.1.2.8.2. Nuostoliai dėl pastate esančio kilnojamojo turto sugadinimo ar sunaikinimo, atlyginami tik tuo atveju, kai kilnojamas turtas dėl gamtinių jėgų poveikio nukenčia kartu su pastatu, kuriame jis yra, nepriklausomai nuo to, ar pastatas yra apdraustas ar ne.

#### **6.7.6.1.3. VAGYSTĖ**

##### **6.7.6.1.3.1. Vagystė su įsilaužimu ir vandalizmas po įsilaužimu**

6.7.6.1.3.1.1. Draudimas apima žalas dėl turto vagystės ar tyčinio sugadinimo (vandalizmo), kai į pastatą arba patalpas patenkama:

- a) be draudėjo/apdraustojo žinios įsilaužiant į užrakintą pastatą ar patalpas, t.y. sugadinant jų atitvarines konstrukcijas (sienas, stogą, langus duris ir pan.) arba užraktus; arba
- b) pasinaudojus raktu, anksčiau įgytu apiplėšimo metu arba įsilaužus, kaip nurodyta prieš tai a) dalyje, su sąlyga, kad dėl šio įvykio teisėsaugos institucijos pradėjo tyrimą.

6.7.6.1.3.1.2. Draudimo apsauga neapima:

- a) turto dingimo, pasisavinimo ar vagystės, jeigu nėra jokių įsilaužimo žymių;

b) dėl išorinių pastato sugadinimo, jei į pastatą nebuvo įsilaužta.

6.7.6.1.3.1.3. Draudimo apsauga negalioja tais atvejais, kai apsaugos sistemos, kurias sudarant draudimo sutartį draudėjas nurodė esant įrengtas draudimo vietoje, nebuvo naudojamos arba nebuvo įrengtos.

6.7.6.1.3.1.4. Jei draudimo sutartyje nenurodyta kitaip, turtui už draudimo vietos ribų draudimo apsauga negalioja.

6.7.6.1.3.1.5. Draudikas neatlygina už tuos prarastus daiktus, apie kurių vagystę nėra pranešta policijai.

##### **6.7.6.1.3.2. Apiplėšimas**

6.7.6.1.3.2.1. Draudikas atlygina žalas dėl vagystės, turto sugadinimo ar sunaikinimo, panaudojant ar grasinant panaudoti fi zinę prievartą prieš draudėją ar jo šeimos arba pasinaudojama bejėgiška jų būkle.

6.7.6.1.3.2.2. Apiplėšimo faktas privalo būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.6.1.3.2.3. Draudimo apsauga negalioja, kai daiktai nusikaltėlių reikalavimu pristatomi į jų atėmimo vietą.

##### **6.7.6.1.4. VANDUO**

6.7.6.1.4.1. Draudimas apima žalas, sukeltas staigaus ir netikėto skysčio išsiliejimo ar garų išsiveržimo iš stacionarių pastato viduje esančių:

- a) vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, garo vamzdinių;
- b) lietaus nuotekų sistemos;
- c) sūkurinių vonių ar baseinų vamzdinių;
- d) vamzdžių, įrangos ir prietaisų, nuolatinei prijungtų prie minėtų sistemų;
- e) talpų, skirtų šių medžiagų saugojimui;
- f) buitinės technikos (skalbyklės, indaplovės ir pan.), su sąlyga, kad ši įranga prijungta prie sistemų ir naudojama pagal gamintojo ir/ar importuotojo reikalavimus bei rekomendacijas;
- g) akvariumų, jiems skilus ar sudužus.

6.7.6.1.4.2. Draudimo apsauga taip pat apima ir minėtų medžiagų prasisunkimą ar prasisukverbimą iš gretimų patalpų. Jei tos patalpos priklauso draudėjui, tai draudimo apsauga galioja tik 1.2.1. punkte numatytais atvejais.

6.7.6.1.4.3. Draudikas neatlygina žalos, sukeltos:

- a) lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro nesandariai uždarytus langus, duris;
- b) vandens kaupimosi ar garų kondensavimosi;
- c) vandens, išsiliejusio ar išsitaškusio, naudojant jį plovimo, prausimosi tikslams;
- d) šulinio ar vamzdžių užtvindymo dėl lietaus, atlydžio ar potvynio;
- e) miesto ar visuomeninių tinklų avarijos ar užsikimšimo, išskyrus atvejus, kai dėl to išsilieja skysčiai iš stacionarių pastato vidaus sistemų ar įvyksta pastato vidaus sistemų avarija;
- f) drėgmės poveikio, kaip antai: puvinas, pelėsis, grybas arba kvapas;
- g) skysčio ištekėjimo iš stacionarios sistemos prieš priimant ją eksploatacijon, dėl sistemų remonto, rekonstrukcijos, bandymo darbų;
- h) skysčio, prasisunkusio per vandens izoliaciją arba vamzdžių jungtis;
- i) vamzdinių, izoliacijai ir darbiniam įrengimams, kurie buvo įvykio priežastimi;
- j) bet kokiam nenaudojamam, tuščiam, nebaigtam statyti, rekonstruojamam pastatui ir jame esančiam turtui.

#### 6.7.6.1.5. STIKLO DŪŽIS

6.7.6.1.5.1. Draudimas apima:

- apdrausto pastato vidaus ar išorinius įstiklinimus: langų, balkonų, terasų stiklų, stiklinių pertvarų, švieslangių, vidaus durų, dušų kabinų stiklų sudužimą arba skilimą;
- apdrausto kilnojamojo turto įstiklinimus: baldų stiklų, veidrodžių, paveikslų, viryklių stiklo keraminių paviršių, orkaičių ir gartraukių stiklų, akvariumų stiklų skilimą ar sudužimą.
- šviestuvų stiklus, jei šviestuvai buvo pritvirtinti ir naudojami pagal paskirtį.

6.7.6.1.5.2. Draudimo apsauga nuo stiklo dūžio negalioja:

- reklaminio pobūdžio ženklams, švieslentėms, ekranams ir panašiai, esantiems pastato išorėje;
- lempoms, optiniams prietaisams, fi lmavimo kameroms, fotoaparatais, televizoriams, kompiuteriams, akinams, žiūronams, rankiniams veidrodžiams, indams, dekoratyvinio stiklo gaminiais, kitiems lengvai pajudinamiems daiktams;
- daiktams, kurie buvo sugadinti ar įskilę iki draudimo sutarties sudarymo.

6.7.6.1.5.3. Draudimo apsauga nuo stiklo dūžio galioja tik draudimo vietoje.

6.7.6.1.5.4. Visi stiklai yra draudžiami nauja verte, t.y. nuostoliai atlyginami neįvertinant nusidėvėjimo, net jeigu draudimo sutartyje numatyta, kad turtas yra draustas likutine verte. Atlyginami nuostoliai negali viršyti konkretaus apdrausto objekto draudimo sumos ir draudimo vertės prieš pat draudžiamąjį įvykį, taikant mažesniąją iš sumų.

6.7.6.1.5.5. Draudikas neatlygins žalos:

- padarytos dėl statybos, rekonstrukcijos, remonto, montavimo darbų;
- padarytos transportavimo metu;
- dėl stiklo subraižymo;
- dėl šiltnamių stiklo dūžio.

#### 6.7.6.1.6. PIKTAVALIŠKA TREČIŲJŲ ASMENŲ VEIKLA

6.7.6.1.6.1. Draudimo apsauga galioja tiesioginio apdrausto pastato sugadinimo ar sunaikinimo dėl pavienių trečiųjų asmenų piktavališkų veiksmų, atžvilgiu, išskyrus:

- žalą, susietą su vagyste, apiplėšimu, dingimu, pasisavinimu, neteisėtu užvaldymu;

6.7.6.1.6.2. Piktavališkais veiksmais negali būti laikomi veiksmai, padaryti dėl bet kokio neatsargumo ar netyčia.

6.7.6.1.6.3. Įvykio faktas turi būti patvirtintas policijos pažyma.

6.7.6.1.6.4. Šios rizikos atžvilgiu trečiaisiais asmenimis nėra laikomi:

- draudėjai, apdraustieji, naudos gavėjai;
- turto bendrasavininkiai, nuomininkai, asmenys, kuriems draudėjas pavedė ar kitaip teisėtai patikėjo saugoti apdraustą turtą, rūpintis juo;
- kiti įstatymų nustatyta tvarka įgalioti atstovai,
- asmenys, kartu su draudėju disponuojantys apdraustu turtu, dirbantys draudėjo patalpose;
- draudėjo šeimos nariai (tėvai, tėviai, globėjai, vaikai, įvaikiai, sutuoktinis, broliai, seserys), asmenys, gyvenantys kartu su draudėju ir siejami bendro ūkio.

#### 6.7.6.1.7. ELEKTROS PRIETAISŲ GEDIMAI DĖL ELEKTROS ĮTAMPOS SVYRAVIMŲ

6.7.6.1.7.1. Draudimas apima apdraustų elektros

prietaisų ir įrengimų gedimus dėl staigaus ir netikėto tiekiamos elektros įtampos svyravimo, elektros srovės dingimo ir viršįtampių poveikio apdraustiems elektros prietaisams ir įrengimams.

6.7.6.1.7.2. Nuostoliai dėl viršįtampių atlyginami iki 2.000 Lt ir tik tuo atveju, kai jie yra akivaizdžiai matomi ir vienareikšmiškai galima nustatyti, kad apdraustas turtas yra sugadintas ar sunaikintas būtent dėl padidintos įtampos poveikio, t.y. perdegė, suskilo saugikliai ir/arba kitos detalės buvo paveiktos ugnies, karščio, kibirkščiavimo, dėl ko pasikeitė jų forma, spalva, matomi apanglėjimai, ištekėjimai, suodžiai, išsilydimai, arba viršįtampio faktą patvirtina kompetentinga remonto įmonė.

6.7.6.1.7.3. Nėra apdraudžiami elektros prietaisai:

- kurių vertė mažesnė nei 200 Lt;
- senesni nei 10 metų;
- naudojami versle;
- sugedę dėl natūralaus susidėvėjimo;
- švietuvai, lempos, lempučių ir pan.
- kuriems galioja garantinis aptarnavimas, tačiau atlyginami nuostoliai, jeigu jie neatlyginami pagal garantiją.

6.7.6.1.7.4. Nuostoliai dėl elektros prietaisų gedimų neatlyginami, jei elektros prietaisai sugedo dėl:

- gamybos broko ir/ar susidėvėjimo;
- mechaninių pažeidimų;
- neteisingo pajungimo ar montavimo, netinkamos eksploatacijos, aptarnavimo ar priežiūros.

#### 6.7.6.1.8. TRANSPORTO PRIEMONĖS ATSTITRENKIMAS

6.7.6.1.8.1. Draudimas apima apdrausto turto sugadinimą ir ar sunaikinimą dėl transporto priemonės atsitrenkimo.

6.7.6.1.8.2. Nėra atlyginami nuostoliai:

- dėl pačios transporto priemonės sugadinimo ar sunaikinimo;
- dėl draudėjo ar jo šeimos narių valdomos ir/arba priklausančios transporto priemonės atsitrenkimo;
- kurie gali būti atlyginti pagal trečiojo asmens sudarytos ir galiojančios transporto priemonių valdytojų civilinės atsakomybės draudimo sutarties sąlygas.

#### 6.7.6.1.9. VAGYSTĖ IŠ APTVERTO SKLYPO TERITORIJOS

6.7.6.1.9.1. Draudimas apima daiktų, kurie pagal savo paskirtį gali būti laikomi ne pastatuose, vagystę su įsibrovimu į pilnai aptvertą sklypo teritoriją, kurioje yra apdrausti visi pastatai.

Įsibrovimas – neteisėtas patekimas į patalpą ar aptvertą teritoriją į ją įsilaužiant, įlipant, patenkant panaudojus padirbtus arba iš anksto pavogtus raktus. Apie raktų vagystę turi būti pranešta policijai ne vėliau kaip prieš 12 val.

6.7.6.1.9.2. Draudimas negalioja, jei į teritoriją patenkama kitokiu, nei nurodyta įsibrovimo apibrėžime (1.9.1. p.), būdu ir įvykio vietoje arba policijos nenustatoma įsilaužimo, įlipimo arba panaudojus pavogtus raktus neteisėto patekimo į patalpą ar aptvertą teritoriją požymių.

#### 6.7.6.1.10. MEDŽIO UŽVIRTIMAS

Draudžiamasis įvykis – savaiminis medžio užvirtimas ant apdrausto turto, jį sugadinant ar sugriaunant.

#### 6.7.6.1.11. VANDENS PRASISKVERBIMAS PRO PASTATO KONSTRUKCIJAS

Draudikas atlygina žalą, sukeltą lietaus ar tirpstančio sniego vandens, prasisunkusio pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis.



**6.7.6.1.12. ŠILDYMO KATILO, ESANČIO APDRAUSTUOSE PASTATUOSE IR SKIRTO APDRAUSTIEMS PASTATAMS EKSPLOATuoti, GEDIMAI**

6.7.6.1.12.1. Draudikas, neviršydamas katilo vertės ir draudimo sumos, atlygina išlaidas, būtinas draudimo sutarties galiojimo metu sugedus katilui tiems gedimams pašalinti arba analogiškam naujam katilui įsigyti ir sumontuoti, jei remonto išlaidos viršija to sugedusio katilo vertę.

6.7.6.1.12.2. Neatlyginami nuostoliai įrenginiams, kurie sutarties sudarymo diena yra senesni kaip 10 metų arba kuriems galioja gamintojo garantija, tačiau atlyginami nuostoliai, jeigu jie neatlyginami pagal garantiją.

**6.7.6.1.13. DRAUDŽIAMŲJŲ ĮVYKIŲ PASEKMĖJE ATSIKIRAMŲ NUOSTOLIŲ**

6.7.6.1.13.1. Draudikas taip pat atlygina:

- nuostolius dėl apdrausto turto vagystės, sugadinimo, sunaikinimo jei tai yra tiesioginė ir neišvengiama draudžiamojo įvykio pasekmė;
- papildomos išlaidos vietas po draudžiamojo įvykio sutvarkymui;
- žalą apdraustam turtui dėl šalčio, karščio, drėgmės ar panašių priežasčių, jei ji kyla tiesiogiai dėl draudžiamojo įvykio ir yra neišvengiama draudžiamojo įvykio pasekmė.

**6.7.6.1.14. PAPILDOMAI APDRAUDŽIAMA**

Draudimo išmokų limitai nurodyti kiekvienai turto grupei, vieno draudžiamojo įvykio atveju, tačiau bendra išmoka neviršija draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos.

Turto daiktų grupės	Maksimalus nuostolio atlyginimas %	Bet daugiau nei visiems tos grupės daiktams Lt
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamojo įvykio sutvarkymui	6% nuo bendros turto draudimo sumos	–
Papildomos išlaidos būsto nuomai	–	5.000
Turtas draudimo vietoje		
Mobilūs telefonai bei jų priedai	–	1.300
Nuotraukų išliekamoji vertė	–	500
Vertybės (draudimo vietoje). Tame tarpe:	12% nuo namų turto draudimo	20.000
Meno dirbiniai antikvariniai daiktai, kolekcijos	3	5.000
Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai	2	5.000
Grynieji pinigai, dokumentai (tik atkūrimo kaštai)	1	1.000
Kailio ir odos dirbiniai	2	8.000
Su savimi laikinai už draudimo vietos ribų pasiimtas turtas (patalpoje):	3% nuo namų turto draudimo	5.000
Plėšimo atveju už draudimo vietos ribų (lauke).		
Tame tarpe:	–	4.000
Grynieji pinigai	–	200
Mobilusis telefonas	–	500

Papuošalai		500
Papildomai galima pasirinkti		
Žemės drebinimas*		
Dviračio vagystė**		5.000

\* taikoma 2.000 Lt išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui. Bendra išmoka negali būti didesnė kaip draudimo suma.

\*\* vieno (1) draudžiamojo įvykio metu išmoka ribojama iki 2.000 Lt. Draudimo suma neatsistato.

**6.8. Civilinės atsakomybės draudimo sąlygos.**

Priklausomai nuo to, kas nurodyta draudimo sutartyje gali būti apdrausta nekilnojamojo turto savininko (valdytojo) civilinė atsakomybė bei asmens civilinė atsakomybė.

**6.8.1. Nekilnojamojo turto savininko (valdytojo) civilinė atsakomybė.**

6.8.1.1. Nekilnojamojo turto savininko (valdytojo) civilinė atsakomybė, t.y. apdraustojo civilinė atsakomybė, kylanti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus, už žalą, padarytą tretiesiems asmenims dėl valdomo nekilnojamojo turto ar kilnojamojo namų turto eksploatavimo.

6.8.1.2. Draudimo apsauga nekilnojamojo turto savininko (valdytojo) civilinės atsakomybės draudimo atveju galioja tik draudimo sutartyje nurodytu adresu (draudimo vieta).

6.8.1.3. Apdraustaisiais laikomi draudėjas ir asmenys, nuolat gyvenantys kartu su draudėju draudimo sutartyje nurodytu adresu (draudimo vieta) ir siejami bendro namų ūkio.

6.8.1.4. Neapdraudžiama draudėjo, kuris yra nuomininkas civilinė atsakomybė

**6.8.2. Asmens civilinė atsakomybė.**

6.8.2.1. Asmens civilinė atsakomybė, t.y. apdraustojo civilinė atsakomybė, kylanti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus dėl apdraustojo, kaip privataus asmens, įprastinės veikos (įskaitant vaikų išdaigas, važiavimą dviračiu), už žalą, padarytą tretiesiems asmenims.

6.8.2.2. Asmens civilinė atsakomybė yra laikoma papildoma draudimo sąlyga ir negali būti apdraudžiama be nekilnojamojo turto savininko (valdytojo) civilinės atsakomybės.

6.8.2.3. Asmens civilinė atsakomybė galioja Lietuvos Respublikoje.

6.8.2.4. Apdraustaisiais laikomi draudėjas, jo sutuoktinis ir vaikai iki 16 metų, nuolat gyvenantys kartu su sutuoktiniu.

**6.8.3. Tretieji asmenys. Šių civilinės atsakomybės draudimo sąlygų atžvilgiu trečiaisiais asmenimis nėra laikomi:**

- apdraustieji;
- apdraustųjų šeimos nariai, nepriklausomai nuo to, ar jie gyvena kartu su draudėju ar atskirai: tėvai, įtėviai, sutuoktiniai, vaikai, įvaikiai, broliai, seserys ir išlaikytiniai;
- bet kokie asmenys, siejami su draudėju bendro namų ūkio.

**6.8.4. Draudžiamieji įvykiai ir apdraudžiami nuostoliai**

6.8.4.1. Draudžiamuoju įvykiu yra laikoma draudimo sutarties galiojimo terminu tretiesiems asmenims padaryta žala, dėl kurios tie asmenys reiškia teisėtas pretenzijas.

6.8.4.2. Draudimo apsauga apima tik tas pretenzijas, kurios yra pareiškiamos draudimo sutarties terminu arba ne vėliau kaip per 30 d. nuo draudimo sutarties termino pabaigos, su sąlyga, kad apie tą pretenziją sukėlusį įvykį draudikas buvo

raštu informuotas iki draudimo sutarties termino pabaigos.

6.8.4.3. Žala šių civilinės atsakomybės draudimo sąlygų atžvilgiu yra laikomas trečiojo asmens kūno sužalojimas, įskaitant mirtiną (žala asmeniui), ir/arba trečiojo asmens turto sugadinimas ar sunaikinimas (žala turtui).

6.8.4.4. Žalos dydis, išreikštas pinigais, yra laikoma nuostoliu. Į nuostolio dydį taip pat įskaičiuojamos protingos su draudiku iš anksto suderintos išlaidos, susijusios su žalos dydžio įvertinimu, bei teismo ginčo išlaidos, jei draudiko reikalavimu ar jam pritarus, pretenzija dėl nuostolių atlyginimo yra nagrinėjama teisme.

6.8.4.5. Kartu yra apdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl neturtinės žalos padarymo, jei sužalojamas trečiojo asmens kūnas, įskaitant mirtį (žalą asmeniui). Maksimali draudimo išmoka dėl neturtinės žalos sudaro 50% draudimo sumos.

#### 6.8.5. Draudimo suma.

6.8.5.1. Draudimo suma nustatoma šalių susitarimu ir nurodoma draudimo sutartyje.

6.8.5.2. Draudimo suma yra didžiausioji galima išmokų suma vieno draudžiamojo įvykio atveju ir visu draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu. Draudimo suma yra neatsistatanti.

### 7. DRAUDIMO IŠMOKA IR JOS MOKĖJIMAS

#### 7.1. Atlyginamas nuostolis

7.1.1. Žala turtui. Draudikas atlygina tiesioginę materialią žalą dėl apdrausto turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo. Išmoka negali būti didesnė nei draudimo suma kiekvienam objektui, daiktui, turto vienetui ir negali viršyti to objekto, daikto, turto vieneto draudimo vertės.

7.1.2. Papildomos išlaidos, susidariusios dėl ofi cialių institucijų reikalavimų.

Jei dėl draudžiamojo įvykio yra sugadinamas pastatas, draudikas taip pat apmoka pagrįstas papildomas išlaidas, susidarancias dėl ofi cialių institucijų teisėtų reikalavimų remontui ar statybai, bet ne daugiau nei 10% tiesioginės žalos dydžio. Maksimali draudimo išmokos suma, neviršija draudimo sumos.

7.1.3. Išskaita. Kiekvienu žalos atveju yra taikoma išskaita, nurodyta draudimo sutartyje.

Jei draudimo sutartyje nurodytos atskiros (vienodos arba skirtingos) išskaitos atskiriems kilnojamojo ir/ar nekilnojamojo turto objektams ir dėl draudžiamojo įvykio nukenčia keli skirtingi objektai, yra taikoma viena, pati didžiausia draudimo sutartyje nurodyta išskaita turtui, jei draudimo sutartyje nėra nurodyta, kad išskaitos taikomos kiekvienam objektui ar objektų grupei atskirai.

7.1.4. Jei dėl vieno draudžiamojo įvykio pretenzijas reiškia keli asmenys ir jų bendra pretenzijų suma viršija draudimo sutartyje nurodytą draudimo sumą, tai draudikas atlygina kiekvieno jų nuostolių dalį, proporcingą bendros pretenzijų sumos ir draudimo sumos santykiui.

7.1.5. Visos pretenzijos, pareikštos dėl tos pačios priežasties yra laikomos vienu draudžiamuoju įvykiu.

7.1.6. Jeigu keli asmenys yra atsakingi už sukeltus nuostolius, tai draudikas, neviršydamas draudimo sumos, atlygina tik tą nuostolių dalį, kurią privalo atlyginti draudėjas/apdraustasis.

7.1.7. „Sodžius be dūmų“ draudimo variante, draudimo išmoka mokama tik tada, kai pastato lieknų vertė po draudžiamojo įvykio sudaro 30 proc. ar mažiau pastato vertės, buvusios prieš draudžiamąjį įvykį.

#### 7.2. Atlygintino nuostolio dydžio nustatymas

#### 7.2.1. Nuostolio suma, apskaičiuota vadovaujantis nauja verte

7.2.1.1. kai turtas buvo apdraustas nauja verte ir dėl draudžiamojo įvykio yra sunaikintas ar prarastas – nuostolio suma yra analogiško turto atstatymas iki naujos vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį.

7.2.1.2. Jei turtas buvo apdraustas nauja verte ir dėl draudžiamojo įvykio yra sugadintas – nuostoliu laikomas šio turto atkūrimas nauja verte. Nuostoliu laikoma tik ta remonto nauja vertė ar jos dalis, kuri neviršija to turto naujos vertės prieš pat draudžiamąjį įvykį.

7.2.1.3. Tais atvejais, kai išlikusio turto ar jo dalies nebegalima panaudoti atstatant ir/ar remontuojant sugadintą turtą, išlikusio turto ar jo dalies vertė nustatoma atsižvelgiant į liekanų panaudojimo ar pardavimo galimybes ir už jas gautiną pinigų sumą.

#### 7.2.2. Nuostolio suma, apskaičiuota vadovaujantis likutine verte

7.2.2.1. kai turtas buvo apdraustas likutine verte ir dėl draudžiamojo įvykio yra sunaikintas ar prarastas – nuostolio suma yra analogiško turto atstatymas likutine verte iki likutinės vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį.

7.2.2.2. Jei turtas buvo apdraustas likutine verte ir dėl draudžiamojo įvykio yra sugadintas – nuostoliu laikomas šio turto atstatymas, remontas likutine verte. Nuostoliu laikoma tik ta remonto likutinė vertė ar jos dalis, kuri neviršija to turto likutinės vertės prieš pat draudžiamąjį įvykį.

7.2.2.3. Tais atvejais, kai išlikusio turto ar jo dalies nebegalima panaudoti atstatant ir/ar remontuojant sugadintą turtą, išlikusio turto ar jo dalies vertė nustatoma atsižvelgiant į liekanų panaudojimo ar pardavimo galimybes ir už jas gautiną pinigų sumą.

#### 7.2.3. Nuostolio atlyginimo apribojimai kilnojamojam turtui, draudžiant kilnojamojį turtą pagal būsto plotą.

Kilnojamojam turtui taikomi nuostolio atlyginimo apribojimai pateikti lentelėje.

Turto daiktų grupės	Maksimalus nuostolio atlyginimas % nuo namų turto	Bet ne daugiau nei visiems tos grupės daiktams, Lt
<b>Turtas draudimo vietoje</b>		
Baldai	50	–
Vaizdo, garso aparatūra	20	–
Buitinė technika	20	–
Kompiuteriai ir kompiuterinė įranga	15	–
Šviestuvai	5	–
Kilimai	10	–
Drabužiai, avalynė,	10	–
Indai, namų apyvokos	5	–
Sporto ir poilsio	5	–
Darbo įrankiai, sodo, daržo įrankiai ir	5	–
Mobilūs telefonai bei jų	–	800
Kitoks turtas	1	–

#### 7.2.4. Nuostolio apribojimai kilnojamojam turtui, draudžiant kilnojamojį turtą pagal daiktų sąrašą.

Atlyginamo nuostolio suma negali būti didesnė už kilnojamojo turto sąraše nurodyta draudimo sumas kiekvienam daiktui ar daiktų grupei.

#### 7.2.5. Nuostolio atlyginimo apribojimai draudžiant

### **pirmos rizikos draudimu.**

Nuostolio suma draudžiant pirmos rizikos draudimu apskaičiuojama lygiai tokiu pačiu būdu, kaip ir visais kitais atvejais, tačiau atlygintino nuostolio suma negali viršyti draudimo sumos, numatytos draudimo sutartyje (šių taisyklių 7.2.3. punktas).

### **7.2.6. Nuostolio atlyginimo apribojimai draudžiant kilnojamąjį turtą pagal sąrašą.**

Nuostolio suma draudžiant kilnojamąjį turtą pagal sąrašą apskaičiuojama vadovaujantis turto verte (6.6.7. punktas), kuri turi būti nurodyta apdrausto turto sąrašė. Išmoka mokama tik už prarastus daiktus iki daiktų draudimo sumos, nurodytos turto sąrašė.

### **7.2.7. Nuostolio atlyginimo apribojimai civilinės atsakomybės draudime.**

7.2.7.1. Nuostolio dydis nustatomas:

– draudiko; taisyklėse nustatyta tvarka (7.2.1. arba 7.2.2. punktai);

– vadovaujantis teismo patvirtinta taikos sutartimi, kuri yra priimtina draudikui;

– Lietuvos Respublikos teismo sprendimu.

7.2.7.2. Jei ginčas sprendžiamas teisme, tai draudikas atlygina ir su tuo susijusias teismo išlaidas.

7.2.7.3. Draudikas turi teisę reikalauti apskusti teismo sprendimą aukštesnės instancijos teismui.

7.2.7.4. Jei draudėjas nesutinka:

– su draudikui ir trečiajam asmeniui priimtinu pretenzijos suregulavimo būdu ir nuostolio dydžiu,

– apskusti draudikui pareikalavus žemesnės instancijos teismo sprendimo arba

– draudikui sutikus su žemesnės instancijos teismo sprendimu, apskundžia

minėtą sprendimą tai draudikas neprivalo išmokėti didesnės sumos, nei suma, kuri būtų buvusi išmokėta, draudiko pasiūlytu pretenzijos suregulavimo būdu.

### **7.3. Ekspertai**

Draudikas ir draudėjas turi teisę kreiptis į ekspertą dėl nuostolio dydžio nustatymo. Ekspertai skiriami įstatymų nustatyta tvarka. Eksperto išvados yra privalomos abiem šalims, jeigu neįrodyta, kad jos aiškiai skiriasi nuo tikrosios padėties. Remdamasis šiomis išvadomis, draudikas apskaičiuoja draudimo išmoką. Jei šalys nesutaria kitaip, eksperto išlaidas apmoka ta šalis, kuri į jį kreipėsi.

### **7.4. Išmokos suma**

#### **7.4.1. Išmokos suma**

Apskaičiuojant draudimo išmokos sumą, pirmiausia yra pritaikomi nuostolio atlyginimo apribojimai, jei jie numatyti draudimo sutartyje, po to iš atlygintino nuostolio sumos atimama išskaita.

#### **7.4.2. Nevisiškas (proporcinis) draudimas**

7.4.2.1. Jeigu draudimo suma mažesnė nei apdrausto turto draudimo vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį, turtas laikomas nevisiškai apdraustu. Tuo atveju išmokos suma yra mažinama taikant koeficientą, lygų draudimo sumos ir turto draudimo vertės santykiui prieš pat draudžiamąjį įvykį. Įvertinant nevisišką draudimą, draudimo suma yra lyginama su nauja verte, kai turtas yra apdraustas nauja verte, ir su likutine verte, kai turtas yra apdraustas likutine verte.

7.4.2.2. Tais atvejais, kai apdrausto turto draudimo vertė draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu padidėja iki 10%, lyginant su draudimo verte sudarant draudimo sutartį, nevisiško draudimo sąlyga nėra taikoma, tačiau draudimo išmoka tokiu

atveju negali būti didesnė nei draudimo sutartyje numatyta draudimo suma.

7.4.2.3. Nevisiško draudimo sąlyga nėra taikoma, jei kilnojamasis ir nekilnojamasis turtas yra apdraustas pirmos rizikos draudimu arba kilnojamojo turto draudimo suma paskaičiuota pagal būsto plotą.

### **7.4.3. Draudimas viršijančia verte**

Jeigu draudimo suma viršija draudimo vertę, tai draudimo sutartis negalioja dėl tos draudimo sumos dalies, kuri viršija draudimo vertę prieš pat draudžiamąjį įvykį. Jeigu draudimo suma buvo padidinta dėl draudėjo apgaulės, draudikas turi teisę reikalauti draudimo sutartį pripažinti negaliojančia ir atlyginti jam padarytus nuostolius, kiek jų nepadengia gauta draudimo įmoka.

### **7.5. Draudimo išmokos mokėjimas**

7.5.1. Dokumentai, būtini draudimo išmokos apskaičiavimui:

a) draudėjo prašymas draudimo išmokai gauti, kuriame turi būti aprašytas draudžiamasis įvykis ir nurodoma sąskaita, į kurią pervesti draudimo išmoką;

b) sunaikinto, sugadinto nekilnojamąjo turto nuosavybės ir Registrų įmonės atliktų matavimų ir įkainavimų dokumentų kopijos;

c) sunaikinto, sugadinto ar prarasto turto sąrašas, kuriame nurodomas turto pavadinimas, įsigijimo/statybos metai, kaina, kiekis;

d) sugadinto ar sunaikinto ar prarasto turto įsigijimo dokumentai;

e) sąmata, sąskaitos faktūros, mokėjimo pavedimai, pirkimo čekiai, patvirtinantys nuostolio dydį bei išlaidas turtui gelbėti, atliktų darbų priėmimo aktai;

f) jei turtas sunaikintas ar sugadintas dėl gaisro – dokumentų, gautų iš priešgaisrinės tarnybos kopijos, patvirtintos priešgaisrinės tarnybos arba originalai.;

g) įvykio kilimo priežasties nustatymo aktą, surašytą draudėjo atstovų ar atitinkamų tarnybų tais atvejais, kai draudėjas pats prižiūri ir eksploatuoja šildymo sistemą, vandentiekio ir kanalizacijos tinklus, elektros ir telekomunikacijų tinklus;

h) jei turtas sunaikintas, sugadintas, ar prarastas dėl vagystės, apiplėšimo, piktavališkos trečiųjų asmenų veikos ar vandalizmo – dokumentai iš policijos, patvirtinantys įvykį, objekto apsaugos sutartis, jei tokios buvo sudarytos. Draudikas turi teisę pareikalauti ir kitų dokumentų, kurie yra reikalingi įvykio aplinkybėms iširti ir nuostolio dydžiui pagrįsti. Visais atvejais draudikas turi teisę pareikalauti dokumentų, įrodančių, kad turtas yra atstatytas arba neabejotinai bus atstatytas.

7.5.2. Draudėjas, apdraustasis, naudos gavėjas privalo suderinti su draudiku įmonę ar organizaciją, kuri vykdys sunaikinto, sugadinto, prarasto turto, už kurį bus mokama išmoka, projektavimo, statybos, remonto, gaminimo darbus arba suderinti projektavimo bei turto atstatymo darbų sąmatas. Draudikas turi teisę nemokėti tos išmokos dalies, kuria padidėja nuostolis dėl šios sąlygos nesilaikymo.

7.5.3. Pirmiausia yra išmokama draudimo išmoka, apskaičiuota vadovaujantis turto likutine arba rinkos verte, taikant mažesniąją iš verčių.

7.5.4. Skirtumas tarp apskaičiuotos išmokos sumos ir sumos, apskaičiuotos ir išmokėtos vadovaujantis turto likutine arba rinkos verte (pagal 7.5.3. punktą) yra mokamas, jeigu dvejų metų laikotarpyje:

– tos pačios rūšies, paskirties ir savybių pastatas yra atstatomas arba suremontuojamas toje pačioje vietoje, o jeigu tai yra neįmanoma, atstatomas arba įsigyjamas kitoje vietoje Lietuvos Respublikos teritorijoje;

– suremontuojami arba įsigijami tos pačios rūšies, paskirties ir charakteristikų kilnojami daiktai;

– draudikui raštu pritarus, įsigyjamas kitos rūšies ar kokybės turtas vietoj sugadinto ar sunaikinto.

Teisę į skirtumą turi tik draudėjas arba naudos gavėjas. Perduoti šią teisę kitiems asmenims negalima.

7.5.5. Jeigu atstatymas užsitęsia daugiau nei dvejus metus dėl ofi cialių institucijų veiksmų, šis laikotarpis yra pridodamas prie anksčiau minėto dviejų metų laikotarpio.

7.5.6. Draudėjo pageidavimu draudimo išmoka gali būti mokama tiesiogiai draudėjo ar draudiko raštu sutartai apdrausto ir dėl draudžiamojo įvykio sugadinto ar sunaikinto turto remonto darbus ar statybos darbus atliekančiai įmonei pagal tos įmonės pateiktas pagrįstas sąskaitas.

Prieš apmokėdamas sąskaitas, draudikas turi teisę įsitikinti, kad darbai yra atlikti ir sąskaitos yra pagrįstos.

7.5.7. Jeigu draudėjas įsipareigoja atlikti remonto ar atstatymo darbus savo jėgomis, šalims sutarus, draudimo išmoka gali būti nustatoma remontui/atstatymui reikiamų medžiagų kiekių ir reikalingų darbo sąnaudų, apskaičiuotų pagal Vyriausybės patvirtintus galiojančius įkainius, pagrindu, nereikalaujant iš draudėjo jo išlaidas pagrindžiančių dokumentų.

7.5.8. Nuostoliai dėl dviračio vagystės atlyginami nauja verte iki 2.000 Lt vienam draudžiamajam įvykiui, bet ne daugiau 5.000 Lt visam sutarties laikotarpiui.

7.5.9. Papildomos būsto nuomos išlaidos kompensuojamos tik tada, kai draudėjas patirtos išlaidos pagrįstos paslaugų pirkimo dokumentais.

## **7.6. Pastato liekanų atlyginimas**

7.6.1. Jeigu yra kokių nors galiojančių ofi cialių institucijų draudimų arba apribojimų, kurie neleidžia panaudoti po įvykio išlikusios pastato dalies jį atstatant, tai atlyginama ir šita išlikusi pastato dalis (negalioja „Sodžius be dūmų“ draudimo variantui).

7.6.2. Draudėjas turi įrodyti, kad toks draudimas (žr. šių gyventojų turto draudimo sąlygų 7.6.1 punktą) ar apribojimas galioja. Jeigu Draudikas reikalauja, Draudėjas turi kreiptis leidimo atstatyti pastatą iki jo buvusios būklės ir, jeigu tos leidimas neduodamas, pateikti apeliaciją. Draudikui pareikalavus, Draudėjas turi įgalioti Draudiką atstovauti jį, gaunant tokį leidimą.

## **7.7. Kitos žalos atlyginimo sąlygos**

### **7.7.1. Duomenys, brėžiniai, programinė įranga ir pan.**

Žala brėžiniams, dokumentams, byloms, duomenims, programinei įrangai, modeliams, formoms, šablonams (jei jie yra apdrausti) atlyginama tik tuo atveju, jei panašus turtas vietoj sugadintojo yra įsigyjamas dviejų metų laikotarpyje po draudžiamojo įvykio ir toks turtas buvo apdraustas ir nurodytas draudimo sutartyje.

Jeigu duomenys ir programinė įranga yra apdrausti, jiems padaryta žala atlyginama tik tuo atveju, jei tai susiję su žala techninei įrangai ar duomenų kaupikliams.

### **7.7.2. Nuotraukų išliekamojo vertė.**

Draudimo išmoka mokama tik gaisro atveju.

Išmokos dydis lygus draudimo sumai neišskaičiuavus besąlyginės išskaitos.

### **7.7.3. Alternatyva išmokos mokėjimui pinigais**

Draudikas turi teisę pasirinktinai atstatyti, sutaisyti ar nupirkti sunaikintą arba sugadintą turtą vietoj išmokos mokėjimo pinigais.

### **7.7.4. Įkeičiamas ir ne nuosavas turtas**

Žala turtui, kuris yra įkeičiamas paskolos atveju arba nėra draudėjo nuosavybė, yra atlyginama draudėjui tik tais atvejais, kai draudėjas įrodo, kad turtas nebėra įkeistas arba naudos gavėjai ar turto savininkas raštiškai sutinka, kad išmoka būtų mokama draudėjui.

### **7.7.5. Draudiko teisė išpirkti sugadintą turtą**

Draudikas turi teisę išpirkti sugadintą turtą ar jo dalį. Išpirkimo vertė yra skaičiuojama tokiu pat pagrindu, kaip ir draudimo suma, t.y. vadovaujantis nauja arba likutine verte.

### **7.7.6. Draudėjo prievolė gražinti išmoką už atgautą turtą.**

Jei draudėjas po to, kai jam buvo išmokėta draudimo išmoka, gauna kompensaciją arba atgauna prarastą turtą arba jo dalį, jis privalo nedelsiant gražinti atitinkamą išmokos dalį.

### **7.7.7. Neatlyginami nuostoliai**

#### **7.7.7.1. Nekilnojamasis ir kilnojamasis turtas.**

Nepriklausomai nuo draudimo sutartyje numatytų apdraudžiamų rizikų, šiuo draudimu nėra atlyginami nuostoliai dėl bet kokio turto sunaikinimo ar sugadinimo, tiesiogiai ar netiesiogiai atsiradę, susidarę, kilę dėl ar bet koku kitu būdu susiję su:

- a) žemės drebėjimu (jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip), ugnikalnio išsiveržimu;
- b) slėgio banga, sukelta lėktuvo ar kitokio skraidančio objekto;
- c) defektais, trūkumais, sugadinimais, žinomais draudėjui iki draudimo sutarties sudarymo, blogu, netinkamu projektu, statybos, montavimo, grunto tyrimo klaidomis, žinomai brokuotų, netinkamų dalių, medžiagų, įrengimų naudojimu;
- d) natūraliu pastato ar jo dalių sėdimu, plėtimusi;
- e) lietaus, sniego, purvo, vandens patekimu į pastatų vidų per neuždarytus ar nesandariai uždarytus langus, duris, kitas angas, kurių neturėtų būti pastato atitvarinėse konstrukcijose, tokiose kaip kiauras stogas, plyšiai sienose ir kt., išskyrus atvejus, kai šios angos atsirado dėl draudžiamojo įvykio (jei draudimo sutartyje nenumatyta kitaip);
- f) mikroorganizmais, pelėsiams, grybu, kvapais;
- g) graužikais, vabzdžiais ir kitais parazitais, naminiams gyvūnais;
- h) neišvengiamais natūraliais procesais (korozija, puvimu, nusidėvėjimu) bei laipsnišku turto savybių praradimu ar pablogėjimu;
- i) požeminio vandens lygio pasikeitimu;
- j) nuostoliais dėl draudėjo, apdraustojo ar naudos gavėjo tyčios;
- k) jonizuojančia radiacija ar radioaktyviu užteršimu nuo bet kokio branduolinio kuro, bet kokių branduolinio kuro naudojimo atliekų, radioaktyvaus, toksiško ar kito pavojingo branduolinio įrenginio ar jo komponento poveikiu, įskaitant sprogimą;
- l) karu, invazija, užsienio priešų veiksmais, užgrobimu (nepriklausomai nuo to, ar karas paskelbtas ar ne), pilietiniu karu, maištu, revoliucija, sukilimu, masiniais neramumais, karine ar uzurpacine jėga, terorizmu;

- m) konfiskacija, sulaikymu, sunaikinimu, nacionalizavimu, rekvizavimu ar apribojimu valstybinės valdžios, vyriausybinių, vietinės valdžios ar kitų oficialių institucijų nurodymu.

#### **7.7.7.2. Civilinė atsakomybė.**

Draudimo išmoka nėra mokama:

- a) už žalą turtui ar asmeniui, kurią patiria apdraustieji ir, nepriklausomai nuo to, ar jie gyvena kartu su draudėju ar atskirai, jų šeimos nariai: tėvai, tėviai, sutuoktiniai, vaikai, įvaikiai, broliai, seserys ir išlaikytiniai;
- b) jei atsakomybė kyla pagal sutartį, dėl prisiimtų garantijų, duoto pažado, nebent tokia atsakomybė kiltų ir nesudarius tokios sutarties, nesuteikus garantijų;
- c) jei atsakomybė kyla už žalą padarytą kilnojamam turtui, kuris yra išsinuomotas, pasiskolintas, patikėtas saugojimui, remontui, pervežimui, apdorojimui, naudojimui ar kitam tikslui;
- d) jei atsakomybė kyla dėl patikėtos vaikų priežiūros;
- e) jei atsakomybė kyla dėl, yra susieta su draudėjo darbine, komercine, ūkine, profesine veikla;
- f) už žalą, padarytą vykdant statybos, remonto, renovacijos, rekonstrukcijos darbus;
- g) jei atsakomybė kyla ar yra susieta su sausumos motorinių transporto priemonių, laivų ar orlaivų bei skraidyklių naudojimu;
- h) už tretiesiems asmenims padarytus grynai finansinius nuostolius, t.y. pelno, pajamų netekimas, turto vertės sumažėjimas ir pan., kai tai nėra susiję su žala asmeniui arba turtui;
- i) už žalą, kurią sukelia laipsniškas vibracijos, triukšmo, karščio, dūmų, dulkių, garų, drėgmės ir kitų ilgalaikių faktorių poveikis; i) jei atsakomybė kyla dirvožemio, vandens ar oro užteršimo (žalos gamtai);
- j) už žalą, sukeltą tirpstančio sniego ar lietaus vandens, šalčio, grunto suslūgimo ar nusėdimo, žemės nuošliaužos, gruntinio vandens lygio pasikeitimo;
- k) už žalą, sukeltą kasimo ar kitų žemės darbų;
- l) už žalą, sukeltą grumtynėse, užpuolant ar atakuojant;
- m) už žalą, sukeltą sportuojant (išskyrus mėgėjiškas nekontaktines sporto rūšis), dalyvaujant varžybose;
- n) už žalą, padarytą dalyvaujant kariniuose mokymuose, pratybose, atliekant karines užduotis;
- o) už žalą, sukeltą sprogdinimo;
- p) už žalą, padarytą tyčia, dėl didelio neatsargumo, apsvaigus nuo alkoholio,
- q) narkotinių, toksinių medžiagų;
- r) už gyvūnų padarytą žalą;
- s) už žalą, padarytą laukiniams gyvūnams;
- t) už žalą asmeniui ir turtui (įskaitant gyvūnus) dėl bet kokių būdu perduotų užkrečiamų ligų;
- u) už žalą, padarytą cheminių, nuodingų, toksiškų, radioaktyvių medžiagų, asbesto;
- v) už žalą asmeniui, kuris yra sudaręs su draudėju ar apdraustuoju darbo sutartį arba dirba jo namų ūkyje, jei tokia atsakomybė kyla iš darbinės veiklos draudėjo naudai;
- w) nėra apmokamos baudos, nuobaudos, delspinigiai, netesybos ir panašaus pobūdžio sankcijos;
- x) išimtimi yra laikoma bet kokia žala, kylanti dėl, susijusi su ar įtakota karo, karinių veiksmų,

pilietinio karo, masinių neramumų, maišto, streiko, sukilimo, revoliucijos, terorizmo, sabotažo, riaušių.

#### **7.8. Draudimo apsaugos apribojimas statomam, rekonstruojamam, remontuojamam pastatui ir jame esančiam turtui.**

7.8.1. Nepriklausomai nuo rizikų, pasirinktu sudarant draudimo sutartį, pastato statybos, rekonstrukcijos, renovacijos ar remonto metu to pastato ir jame esančio kilnojamą turto atžvilgiu galioja draudimo apsauga tik nuo ugnies rizikos (pagal pasirinktą draudimo variantą).

7.8.2. Draudimo apsauga nuo audros ir kitų gamtinių jėgų galioja tik tuo atveju, jeigu pastato pagrindinės konstrukcijos (išorinės ir vidinės sienos, perdangos, kitos laikančios bei atitvarinės konstrukcijos) jau yra pastatytos, uždengtas ir pilnai sutvarkytas stogas, tinkamai įstatyti visi langai bei durys, kitos angos uždengtos taip, kad nebaigti statybos bei rekonstrukcijos darbai nedidina pavojaus patirti žalą dėl audros ar kitų gamtinių jėgų.

7.8.3. Statybos, rekonstrukcijos, remonto metu besąlyginė išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui lygi 1.000 Lt arba draudimo liudijime ar kur nors kitur taisyklėse, ar draudimo sutartyje nurodytai išskaitai, taikant didžiausiąją išskaitos sumą.

7.8.4. Pabaigus statybos, rekonstrukcijos ar remonto darbus įsigalioja draudimo apsauga nuo visų tų rizikų, kurios yra įvardintos draudimo liudijime ar jo prieduose ir taikoma draudimo liudijime nurodyta išskaita.

7.8.5. Draudimo apsauga galioja nuo visų draudimo polise nurodytų įvykių, jei atliekami darbai statomame, remontuojamame, rekonstruojamame pastate neturėjo įtakos įvykiam draudžiamajam įvykiui.

#### **8. TEISIŲ IR PAREIŲ PERLEIDIMAS PAGAL DRAUDIMO SUTARTĮ**

8.1. Draudikas turi teisę perleisti savo teises ir pareigas, kylančias iš draudimosutarties, kitiems draudikams įstatymų numatyta tvarka.

Apie ketinimą perleisti teises ir pareigas draudikas privalo raštu informuoti draudėją prieš du mėnesius.

8.2. Draudėjas, nesutikdamas su teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį perleidimu, turi teisę nutraukti draudimo sutartį raštu pranešdamas apie tai draudikui per vieną mėnesį nuo teisių ir pareigų perleidimo. Gražinamos įmokos apskaičiavimo tvarka aprašyta šių taisyklių 4.2.3. punkte.

8.3. Draudėjas neturi teisės perduoti savo teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį be rašytinio draudiko pritarimo.

#### **9. GINČŲ TARP DRAUDĖJO IR DRAUDIKO SPRENDIMŲ TVARKA**

Ginčai, kylantys iš draudimo sutarties, sprendžiami derybų būdu. Jei šalys nepasiekia susitarimo, ginčas sprendžiamas teisme pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

#### **10. DRAUDIMO SUTARČIAI TAIKOMOS TEISĖS**

Jeigu šalys nesutaria kitaip, draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

#### **11. INFORMACIJOS KITAI SUTARTIES ŠALIAI TEIKIMO TVARKA**

10.1. Bet koks pranešimas, kurį viena draudimo sutarties šalis privalo perduoti kitai šaliai, turi būti pateikiamas raštu. Tarpininkai nėra įgalioti šiuos pranešimus priimti.

10.2. Pranešimai draudėjui siunčiami raštu faksimiliniu ryšiu arba paštu arba naudojantis kurjerio paslaugomis. Pranešimas, išsiųstas elektroniniu laišku draudėjo elektroninio pašto adresu, nurodytu draudimo liudijime, arba laišku draudėjo adresu, nurodytu draudimo liudijime, arba perduotas draudėjo fakso numeriu, nurodytu draudimo liudijime, arba įteiktas draudėjui adresu, nurodytu draudimo liudijime, naudojantis kurjerio paslaugomis, laikomas įteiktas tinkamai pagal šias Taisykles, išskyrus šiose Taisyklėse numatytus atvejus. Draudimo sutarties šalys privalo informuoti viena kitą apie adresą pasikeitimą.

10.3. Laikoma, kad pranešimo tinkamo įteikimo diena yra:

10.3.1. kai siunčiama elektroniniu paštu, faksimiliniu ryšiu – kita darbo diena po pranešimo išsiuntimo dienos;

10.3.2. kai siunčiama paštu:

10.3.2.1. paštu paprastu laišku – pranešimas laikomas įteiktas tinkamai praėjus protingam terminui po jo išsiuntimo;

10.3.2.2. paštu registruotu laišku – pranešimo gavimo diena (pranešimo gavimo diena nustatoma pagal oficialų pašto spaudą, uždėtą pašto įstaigos, turinčios tam teisę).

10.3.3. kai siunčiama per kurjerį – diena, kurią draudėjui yra įteikiamas pranešimas.

UAB DK "PZU Lietuva" valdybos pirmininkas  
Jarosław Kiersznowski